

発行所/株式会社フィールド 高崎市小八木町312-15ビジネスパーク小八木 ☎027(370)2262 ☎027(370)2263 ちいきしんぶんは、旧高崎市内の約9割のご家庭や事業所のポストに無料で投函させていただきます。新規お届けもしくはご不要等、配布に関する件は上記までご連絡下さい。

ご売却物件 募集中!!

土地 **一戸建**
マンション **アパート**

入居者の募集・空室対策はお任せ下さい
長期空室でお困りの 大家さんのお手伝いします!

無料 秘密 査定 厳守

売却相談・空室相談・ネット、チラシ広告 **全て無料!**

アイタウン不動産 高崎市飯塚町1776-22 群馬県知事(3)第7221号
☎027-370-3933

売店舗 高崎市昭和町 【専任媒介】

北高崎駅徒歩6分。1階店舗
専有面積 壁芯 38.42㎡ (11.6坪) **650万円**

■シャルマンコーポ
■交通: JR信越本線「北高崎」駅
■築年: 1979年9月 ■間取: フルルーム
■構造: SRC11階建/1階部分
■駐車場: 近有 (要確認) 5,500円/月
■管理費: 7,754円/月 ■修繕積立金: 10,800円/月
■設備: トイレ、角部屋、都市ガス、エアコン ■引渡し: 即時

売地 高崎市箕郷町下芝 【専任媒介】

広々114.7坪、3方向道路に接道
土地 379.0㎡ (114.7坪) **1,060万円**

■交通: JR信越本線「北高崎」駅
■地目: 宅地 ■用途地域: 無指定
■建ぺい率: 70% ■容積率: 200%
■設備: プロパンガス、電気、上水道
■引渡し: 即時/現況渡し

売地 高崎市石原町 【専任媒介】

区画整理地内です。分筆後の引き渡し
土地 307.34㎡ (92.97坪) **1,850万円**

■交通: JR高崎線「高崎」駅
■地目: 畑 ■都市計画: 市街化区域
■用途地域: 1種住居
■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%
■設備: 都市ガス、電気、上水道、下水道
■引渡し: 相談/現況渡し

土地 【仲介】

高崎市 中居町 1,980万円

★土地面積約59坪☆
★国道17号線や国道354号線へのアクセスも良好です♪
★スーパーやコンビニ、薬局など徒歩10分以内☆
★人気の都市ガスエリア☆
★建物は解体後更地渡しとなります

59.05坪 (195.24㎡) 公道 約10m

●面積 / 195.24㎡ (59.05坪)
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 第一種低層住居地域
●建築率 / 40%
●容積率 / 80%

土地 【仲介】

高崎市 吉井町 1,350万円

★土地面積広々の約351坪☆
★吉井ICまで約3kmなので、アクセスも良好です♪
★資材置き場などにおすすめの土地です☆

351.50坪 (1,162㎡)

●面積 / 1,162.00㎡ (351.50坪)
●都市計画 / 非農引区域
●用途地域 / 第一種住居地域
●建築率 / 60%
●容積率 / 200%

中古住宅 【仲介】

高崎市 大八木町 2,200万円

★北東角地、築14年の4LDK中古戸建♪
★スーパー、コンビニ、薬局なども徒歩10分以内にあるので住みやすい環境♪
★収納スペースが充実しており、2階にはウォークインクローゼットも完備☆
★高崎市街、前橋市街どちらにもアクセスしやすい場所です♪

174.91㎡ (52.91坪)
●建物面積 / 105.99㎡ (32.06坪)
●都市計画 / 市街化区域
●用途地域 / 準工業地域
●構造 / 木造スレートふき2階建
●間取り / 4LDK ●築年 / 2012年9月
●建築率 / 60% ●容積率 / 200%

ちいきしんぶん掲載終了のごあいさつ
平素より格別のご愛顧を賜り、誠にありがとうございます。このたび弊社が、広告媒体の見直しに伴い、長年掲載してまいりました「ちいきしんぶん」への掲載を終了することとなりました。これまでご愛顧いただきました皆様へ心より御礼申し上げます。今後はホームページやインターネットメディアを通じて、より充実した情報発信に努めてまいりますので、引き続きご愛顧賜りますようお願い申し上げます。
令和8年7月吉日 株式会社フィールド開発 代表取締役 田代雅彦

FIELD 株式会社フィールド開発
高崎市内小八木町1356-5(高崎経済大学前)
群馬県知事免許(8)第5358号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会
(一社)群馬県宅地建物取引業協会
Tel. 027-344-4588
Fax. 027-344-4589
E-mail: sell@field-kaihatsu.co.jp

不動産特集号 発行終了のお知らせ

いつも「ちいきしんぶん」をご覧いただき、ありがとうございます。

第2週目に発行してまいりました「不動産特集号」は、本号2026年7月10日号をもちまして発行を終了いたします。

これまで多くの皆さまにご愛読いただき、また掲載企業の皆さまにはご協力を賜りましたこと、心より御礼申し上げます。

なお、第1週目・第3週目発行の「ちいきしんぶん通常号」は、これまで通り発行を続けてまいります。不動産特集号に掲載されていた広告の一部は、今後、通常号に掲載される予定です。住まいや暮らしに関する情報とあわせて、引き続き通常号をご覧くださいませようお願いいたします。

今後とも「ちいきしんぶん」をよろしくお祈り申し上げます。

中面コンテンツ紹介

2面

- ◆ ケンホーム **中古 土地 賃貸**
- ◆ 三光土地販売 **土地**
- ◆ アカオリフォーム **リフォーム**
- ◆ ファースト住建 **新築**

記事 住宅の豆知識
台風・大雨から住まいを守る 水害リスクの把握と事前対策

記事 夏を涼しく暮らす住まいの工夫 窓から始める暑さ対策

3面

- ◆ 八木不動産 **中古 賃貸**
- ◆ 長井住宅工業 **中古 土地**

記事 くつろぎ方から考える リビングに合うソファの選び方

高崎市上並榎町 新築賃貸アパート 【専任媒介】

3LDK 1階 **12万円/月**
2階 **13万円/月**
KOWA(コワ)
専有面積 74.10㎡ (22.41坪)
太陽光で電気代節約、停電時も安心。
敷金1ヶ月、礼金・保証金なし、宅配ボックス、スマートキー、電動シャッターあり、即時入居可

高崎市栄町 売マンション 【専任媒介】

3LDK **6,850万円**
ファインレジデンス高崎ステーションサイド
専有面積 72.55㎡ (21.95坪)
高崎駅から徒歩4分 最上階15階 オプション多数導入のハイグレード 西向き住戸、2024年1月築 引渡日: 2027年1月

高崎市上並榎町 住宅用地 【専任媒介】

1,270万円 (値下げ)
土地 183.60㎡ (55.53坪)
スーパー、コンビニ、ドラッグストアが近くにある便利な立地!
JR信越本線北高崎駅徒歩21分 北4.0m公道 接面3.0m 現況更地区画整理地内、プロパンガス、電気、上水道、下水道、引渡可能時期 相談

高崎市上並榎町 住宅用地 (売主)

1,500万円 (値下げ)
土地 352.0㎡ (106.48坪)
内通路面積79㎡ (23.89坪)
JR信越本線北高崎駅徒歩22分 西6.0m公道 接面6.0m 現況更地区画整理地内、プロパンガス、電気、上水道、下水道、引渡可能時期 相談

幸せを呼ぶフローバーマーカーの (株)メイツ不動産 定休日不定休
お気軽にお問合せください フドワ サヨ 群馬県知事免許(4)第6849号
高崎市上並榎町1265-1
☎027-363-2134 Fax. 027-361-8560
URL: mates-fudosan.jp E-mail: mates-fudosan@nifty.com

最低3万円以上で買取ります!

他社で査定0円と言われた車も! これ売れないかなと思っ古車も!!

出張専門 女性査定員 安心の買取を!

軽自動車も最低10,000円~

※一部車種や状態(車検切れ、不動車など)によっては買取保障の対象外となります。

1つでも当てはまる方はご連絡ください!

- ☑ ほとんど乗らない車がある。
- ☑ 車検を通すか、車を買替えるかで悩中。
- ☑ 運転免許を返納予定で、車の売却も検討中。
- ☑ 傷や凹みが多いが、少しでも高く売りたい。
- ☑ 他社の査定に納得できなかった。
- ☑ 売却検討中だが、どこに持っていけばよいかわからない。

車買取ハッピーカーズが安心な理由

- ① お車の金額は、即日現金でお支払い、又は翌日お振込みさせていただきます。
- ② 修復歴が後日発覚しても減額はありせん。
- ③ ご売却のキャンセルはご契約後お引取り前日まで可能です。
- ④ 名義変更は即日二週間以内に完了できます。
- ⑤ 名義変更、廃車手数料0円!

長年乗ったお車も丁寧に査定

「長年乗ってきた車だから、値段が付くのかな…」というお声を多くいただきます。当店で、お車の状態を見ながら1台ずつ丁寧に査定しております。車検切れや長期間乗っていないお車もお気軽にご相談ください。ご相談・手数料は無料です。お電話・LINEからのお問合せも大歓迎です!

株式会社CarMit 取締役 穴戸 理恵

クルマ高く売るなら! **ハッピーカーズ** 定休日/不定休 営業時間/9:00~18:00 高崎新町店

☎0274-33-9070 ☎090-1703-0075 運営:(株)CarMit 古物商許可証 第431210066950号

出張買取専門 査定料・出張料 **無料** 査定のご相談は公式LINEから ID:@415hwhqw