



# 住まいの特集

4月 (通算494号)

## 不動産屋のオヤジ日記

### 《未来へ力強く歩みましょう》

#### 【WBC雑感】

WBCの日本代表は期待ほどの結果を残せませんでした。投手編成や監督采配に議論が集まるものの、現実には他国も前回大会の悔しさを胸に鍛え上げてきた結果であり世界一を目指すプレッシャーの中で戦った選手たちには、心から拍手を贈りたいと思います。

日本代表としての課題も浮き彫りになりましたが、次の舞台へ向かう選手たちの背中には挑戦する者だけが持つ強さを感じました。その姿に「自分も頑張らねば」と勇気をもらいます。スポーツは結果だけでなく、挑む姿勢そのものが人を動かす魅力があるのだと改めて感じました。

#### 【壮行試合】

本選のチケットは取れませんでした。名古屋の友人のご厚意で日本代表対中日ドラゴンズの壮行試合を観戦できました。大谷翔平たちメジャー組は、大会ルーラーの影響が試合に出ず練習参加のみということで試合開始3時間前に入場。メジャー組のフリーバッティングの快音はまるで打ち上げ花火のようで、スタンドにホームランボールが飛び込むたびに、観客が一同に沸く光景は圧巻でした。



試合が始まると、地元ドラゴンズ選手への声援が想像以上に熱く、日本代表がアウェーのようでこれはこれで面白い光景でした。

試合後の大混雑を抜け、ホテルに着いたのは23時半。さすがに飲みに行く気力もなく就寝し、翌日は名古屋の名物サウナでしっかり疲れを取ってリフレッシュして帰路出来ました。

#### 【困難に負けずに】

世界情勢も日本の経済も、どうにも明るい話題が少なく、値上がりする日用品や建築資材の価格を見るたびに、つい以前の基準で考えてしまい気持ちが沈みがちになります。

未来への準備は必要ですが、そろそろ「持ち越し苦労」は脇に置いてもいいのではないかと考えています。起きてもない未来を勝手に心配し続けるのは、考えてみればずいぶん不思議なことです。

私たちは、思考ひとつで現実の見え方が変わる瞬間を何度も経験してきました。努力や勤勉さ、もちろん大切ですがどんな困難が襲ってきてもその過程を楽しんでしまえば世界は途端に景色が変わることもよく聞く話です。

成功や幸福は、その先に自然とついてくる「おまけ」のようなもので、人生そのものを味わい尽くすぐらいの気持ちで安樂も苦

も味わってきたいものです。

#### 【優しさに支えられて】



最近、私の体調にまつわる話題が続いたせいか、読者の方から健康に関する本を何冊もお貸しいただきました。ご心配をおかけしたことを反省しつつ、会社まで届けてくださるそのお気持ちに胸がじんわり温かくなりました。

実のところ、私は「年齢を重ねると、こういうことありますよね」という共感ネタのつもりで書いていたのですが、リアルに心配されてしまったようです。元気に働く姿で安心して読んでいただくのも書き手側の務めで、猛省。

お借りした本の中に「シンプルな生活の中で丁寧に生きることが大切」と書かれていた一節があり、妙に心に残りました。忙しさに流されがちな日々だからこそ、まずはより良く生活を整えるところから始めてみようと思います。皆様の優しさに支えられながら、今日も元気に頑張っています。

2026年3月30日 広田 金次郎 記す

## 賃貸物件

広田住宅センターの **イエス倶楽部**

初期費用が最大0円でご入居できる会員制サービスです。  
ご入居いただく、初期費用がお得でサポート充実のプランがご利用できます。  
※入会金・月々費用あり※途中解約の違約金あり

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

入居中の特典 **ご入居中もたくさんの特典があります。**

- 24時間サポート
- 浄水器1ヵ月間無料
- 退去時ルームクリーニング費用と退去時立会い不要

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

あら町

アピタシオン小池

1K 2,500円

**27,000円**

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

小八木町

マンションボネ

2DK 4,500円

**33,000円**~

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

柳川町

高崎MTビル

1K 2,500円

**28,000円** ㊦

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

浜尻町

サンシャインポニー

1K 2,500円

**29,000円**

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

上並榎町

リッパルハイムII

2DK 3,500円

**43,000円**

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

並榎町

アピタシオン

2DK 3,000円

**35,000円**~

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

上並榎町

パンフィックハイムB

1K 2,500円

**25,000円**~

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

上並榎町

グンケン第2コーポ

1K 2,500円

**25,000円**

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

飯塚町

ベルエーNZ

1R 2,500円

**20,000円**~

初期費用 **0** **ゼロプラン!!**

下和田町

マンション城南

2K 2,500円

**32,000円**

## 不動産のことなら、お任せください!



「KANTO SKETT. PROJECT」  
公式アンバサダー  
中山秀征

## 売買物件

※建蔽率・容積率の「%」を省略しています。 ※■・・・新着物件と条件変更のあった物件です。

### 売地

- 石原町 160万円 土地430㎡(130坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)【媒介】
- 寺尾町 180万円 土地221㎡(66坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道、下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 東附町 200万円 土地248㎡(75坪)、宅地、上物有、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 若田町 200万円 土地107㎡(32坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)、建築時審査有【媒介】
- 保連町 280万円 土地268㎡(81坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道【媒介】
- 寺尾町 290万円 土地422㎡(127坪)、山林、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 安中市鷺宮 500万円 土地1066㎡(322坪)、畑、更地、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)、白地【媒介】
- 上並榎町 600万円 土地122㎡(37坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、共有持分私有地有【媒介】
- 金井瀬町 648万円 土地185㎡(56坪)、宅地、上物有、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 前橋市吉吉町 870万円 土地130㎡(39坪)、宅地、更地(一部駐車場)、市街化区域、近高、建80、容300、上下水道(引込無)、下水道【媒介】
- 前橋市吉吉町 900万円 土地134㎡(40坪)、宅地、更地、市街化区域、近高、建80、容300、上下水道、道路後退要【媒介】
- 寺尾町 900万円 土地1987㎡(601坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 上並榎町 1,250万円 土地275㎡(83坪)、宅地、上物2棟有、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、解体更地渡し【売主】
- 前橋市下川町 1550万円 土地265㎡(80坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一低、建50、容100、上下水道【媒介】
- 上並榎町 1,600万円 土地267㎡(80坪)、田、更地、市街化区域、二中高、一住、建60、容200、上下水道、共有持分私有地有【媒介】
- 中居町 1980万円 土地202㎡(61坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道【媒介】
- 江木町 2050万円 土地約160㎡(約48坪)、宅地、更地、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 倉賀野町 2,200万円 土地330㎡(100坪)、宅地、コンテナ・月極P利用、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)、下水道、道路後退要【媒介】
- 江木町 5,655万円 土地481㎡(145坪)、宅地、更地、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)【媒介】

### 売マンション

- 下室田町 370万円 土地195㎡(59坪)、建物49㎡(14坪)、3LDK+S、木造2階建、昭和40年築、空家、非線引区域、一中高、建50、容100、上下水道、浄化槽、道路後退要、一部未登記有、共有持分私有地有【媒介】
- 鼻高町 398万円 土地236㎡(71坪)、建物109㎡(33坪)、5DK、木造2階建、昭和60年築、空家、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、プロパンガス、物置(未登記有)【媒介】
- 前橋市富士見町石井 700万円 土地1452㎡(439坪)※土地持分926/2904、建物134㎡(40坪)、4LDK、木造2階建、平成9年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、未登記建物有【媒介】
- 箕郷町西明屋 897万円 土地473㎡(143坪)、建物155㎡(47坪)、6DK、軽量鉄骨造2階建、平成6年築、空家、非線引区域、近高、建80、容200、上下水道、プロパンガス、別棟有【媒介】
- 佐波郡玉村町上新田 997万円 土地206㎡(62坪)、建物110㎡(33坪)、4LDK+S、軽量鉄骨造2階建、平成6年築、空家、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 前橋市滝窪町 1,880万円 土地280㎡(84坪)、建物146㎡(44坪)、3SLDK、軽量鉄骨造3階建、平成22年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、オール電化【媒介】
- 前橋市日吉町 2,380万円 土地258㎡(78坪)、建物165㎡(50坪)、5DK+2S、木造平家建、平成11年築、空家、市街化区域、一住、建60、容200、建物未登記【媒介】
- 江木町 3,980万円 土地116㎡(35坪)、建物99㎡(30坪)、4SLDK、木造2階建、平成11年築、空家、市街化区域、商業、建80、容400、上下水道、都市ガス、区画整理事業区域内【媒介】

### 売家

- 安中市松井田町 98万円 土地593㎡(179坪)、建物77㎡(23坪)、3DK、木造平家建、昭和52年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、汲取、道路後退要、附属建物有(一部未登記)【媒介】
- 安中市磯部 160万円 土地210㎡(63坪)、建物63㎡(19坪)、4DK+S、木造平家建、昭和42年築、空家、非線引区域、二住、建60、容200、上下水道、汲取、建物一部未登記【媒介】
- 中室町 270万円 土地157㎡(47坪)、建物41㎡(12坪)、2DK、木造平家建、平成4年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、建物未登記【媒介】
- 本郷町 348万円 土地302㎡(91坪)、建物49㎡(14坪)、3K、木造平家建、昭和49年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、建物未登記【媒介】
- 澁川市行幸田 348万円 土地247㎡(74坪)、建物91㎡(27坪)、5DK、木造2階建、昭和47年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、汲取式、プロパンガス、共有持分私有地有【媒介】

## ヒロタの賃貸物件 オンパレード

○1K・1DK・1LDK○	八千代 1LDK スズランハイムA <b>5.2万円</b>	吉井町東田 2LDK 武美ハイム <b>4.8万円</b> ~
あ 1K 石井マンション <b>5.8万円</b>	柳川 1LDK カナルハイム <b>5.0万円</b>	前橋市粕川 2LDK ホープビルC <b>3.4万円</b>
足 門 ㊦1LDK サンシャインIII <b>4.0万円</b>	羅 漢 1K サンローゼ高崎 <b>3.5万円</b> ~	前橋市野中 ㊦2LDK レジデンス前橋 <b>5.5万円</b>
飯 塚 ㊦1LDK グリーンシティ桐山 <b>5.3万円</b> ~	前橋市新田 1K やすらぎ前橋ハイム <b>2.5万円</b>	前橋市日吉 2DK ヒュームビル日吉 <b>5.0万円</b> ~
請 地 1K ハイスカルフカ <b>2.8万円</b>	前橋市元社 ㊦1LDK スリーワールB棟 <b>4.7万円</b>	前橋市文京 2LDK ポルスター文京町 <b>11.0万円</b>
江 木 1K イースト21 <b>5.1万円</b>	前橋市本 ㊦1LDK+S ナカスタジアム <b>8.0万円</b>	
貝 沢 1K ジョイフル貝沢3号 <b>2.4万円</b>	桐生市梅田 1R アレイカB棟 <b>1.8万円</b>	
上中居 1R エステートピア <b>2.5万円</b> ~		
上並榎 1K パンフィックハイムC <b>2.8万円</b>	○2K・2DK・2LDK○	
上並榎 ㊦1R エステート21A <b>1.9万円</b> ~	石 原 2DK ENVY959 <b>3.5万円</b>	
上並榎 ㊦1R エステート21B <b>1.9万円</b>	石 原 2DK リヴァルマツト <b>4.0万円</b>	
上並榎 1DK グンケン第2コーポ <b>3.4万円</b>	石 原 2DK ラ・ボヌーA棟 <b>4.3万円</b>	
倉賀野 1K グリーンハイム <b>2.5万円</b>	石 原 2LDK サバ・ピア・マツト <b>5.0万円</b>	
小八木 1LDK メゾンドボネ <b>4.2万円</b>	井 野 2DK メゾンファミール <b>4.7万円</b>	
栄 1R マンション高崎 <b>3.9万円</b>	大八木 2LDK アバンフォレスト <b>5.5万円</b>	
栄 1LDK 高崎タワー21 <b>12.0万円</b>	貝 沢 2DK 高橋コーポ <b>3.9万円</b>	
芝 塚 1K ターフあがーデン <b>2.3万円</b>	貝 沢 ㊦2LDK シンボルビル <b>5.2万円</b>	
下小鳥 ㊦1LDK リトルバード <b>3.8万円</b>	片 岡 2LDK サニーキャスル <b>6.7万円</b>	
田 1K ナカスタジアム <b>3.8万円</b> ~	上小鳥 2LDK KKマンション <b>5.6万円</b>	
高 関 1K ハイツ峰 <b>3.9万円</b> ~	上中居 2DK シティハイムサミット <b>4.0万円</b>	
中豊岡 1K シティコーポII <b>1.8万円</b>	倉賀野 2LDK シオン桜木 <b>5.5万円</b>	
浜 尻 ㊦1R MKビル <b>5.0万円</b>	下小鳥 ㊦2DK リトルバード <b>3.4万円</b> ~	
藤 塚 1DK ブルベールハウス <b>2.9万円</b>	下小鳥 2DK ノースビレッジA棟 <b>3.5万円</b>	
緑 1R グリーンHOKUTO <b>2.0万円</b>	鶴 見 2LDK ソーヨービル <b>6.0万円</b>	
緑 1LDK ハイツ圭 <b>4.2万円</b> ~	元島名 2K 聚秀館 <b>3.2万円</b>	
元島名 1R 聚秀館 <b>1.8万円</b> ~	緑 2DK ハイツ圭 <b>3.5万円</b>	
元紺屋 1R ダイアルス高崎中央 <b>2.8万円</b> ~	八 幡 2DK ウェストパーク <b>3.5万円</b>	
元紺屋 1DK ダイアルス高崎中央 <b>4.7万円</b> ~	吉井町長根 2DK メゾンドールヒロ <b>3.5万円</b>	

…初期費用お得物件 ㊦…ペット可物件 ㊦…新築物件 ㊦…築浅物件 ㊦…リフォーム済物件  
—お気軽にお問い合わせください。お待ちしております。

## 株式会社

# 広田住宅センター

群馬県知事(4)6927号

高崎市田町92番地 営業時間 10:00~17:00

URL <https://www.i-hirota.com> E-mail [info@i-hirota.com](mailto:info@i-hirota.com)

# 027-325-0055

新築ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

YESTATION  
イエステーション

賃貸・売上の  
FC加盟店です。

水曜定休



ホームページ

