

発行所/ライフケア群栄(株)高崎市小八木町312-15 ビジネスパーク小八木 ☎027(370)2262 ☎027(370)2263

ちいしんぶんは、旧高崎市内の約9割のご家庭や事業所のポストに無料で投函させていただいています。新規お届けもしくはご不要等、配布に関する件は上記までご連絡下さい。

<p>NEW 売土地 [媒介]</p> <p>高崎市倉賀野町 近隣に商業施設・医院あり 生活便利♪</p> <p>一括 2,450万円 土地 122.61坪</p> <p>分割 1,310万円 土地 65.10坪</p> <p>・スーパー/フェイシー...徒歩10分 ・倉賀野幼稚園...徒歩6分 ・セブンイレブン...徒歩7分 ・内科クリニック...徒歩7分 ・歯科医院...徒歩6分 ・倉賀野小・倉賀野中...約1.1km ・JR倉賀野駅...約1.2km</p>	<p>売土地 [媒介]</p> <p>藤岡市藤岡 市街地にゆとり102坪の整形地 土地102.24坪 800万円</p> <p>藤岡第一小学校 徒歩約10分 東中学校 徒歩約19分 コープ藤岡店 車約3分 周辺に店舗・各種施設が多数で便利な市街地</p> <p>売土地 [媒介]</p> <p>藤岡市藤岡 ゆとり111坪の開閑な住宅地 土地111.62坪 700万円</p> <p>藤岡第一小学校 徒歩約10分 東中学校 徒歩約19分 コープ藤岡店 車約3分 周辺に店舗・各種施設が多数で便利な市街地</p>	<p>NEW 売マンション [媒介]</p> <p>高崎市宮元町 サンクレイドル高崎VII 専有面積60.35㎡ 3,800万円・7階 高崎駅徒歩10分 分譲マンション! 南向き! 高崎スズラン徒歩2分 高松中学校区</p> <p>オートロック&防犯カメラ付でセキュリティ万全、ウォークインクローゼット・床暖房有、ペット同居可、ペット足洗い場も完備、生活利便の理想的な住環境!</p> <p>■構造/鉄筋コンクリート造 陸屋根 地上18階建地下1階建 7階部分 ■建築年月/R7年3月 ■用途地域/商業地域 ■建ぺい率/90% ■容積率/600% ■地目/宅地 ■現況/空家 ■引渡/相談 ■設備/都市ガス、 駐車場有り(17,000円/月~) ■管理費/9,810円/月 ■修繕積立金/6,040円/月</p>
<p>売土地情報 [媒介]</p> <p>●高崎市沖町 2区画 ①土地 69.27坪 700万円 ②土地 70.40坪 710万円</p> <p>●高崎市剣崎町 土地 61.88坪 350万円</p> <p>●高崎市島野町 土地 88.6坪 700万円</p> <p>●高崎市島野町※一般住宅建築不可 土地 253.79坪 600万円</p> <p>●安中市上岡仁田 土地 345.71坪 200万円</p>	<p>NEW 賃貸事務所・店舗 [媒介]</p> <p>高崎市八千代町 田島ビル 1Fテナント募集!</p> <p>(一括)1F(102-103) 約34坪 22万円/月</p> <p>[分割]1F 102・103 約17坪 11万円/月</p> <p>H6年5月築、敷金3ヶ月、礼金0ヶ月、仲介手数料1.1ヶ月、更新料1.0ヶ月、契約期間3年、駐車場3台込(一括の場合台込)、高崎駅より車5分、全面道路、主要県道沿い</p>	<p>NEW 賃貸マンション [仲介]</p> <p>高崎市八島町 アパガーズ高崎駅前 専有面積80.51㎡ 15.5万円/月</p> <p>14階建3層 3LDK H18年1月築、敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、管理費10,000円、南小 高松中学校区 温泉設備付き、高崎駅直結分譲賃貸マンション</p> <p>賃貸マンション [仲介]</p> <p>高崎市八千代町 DG-BASE YATYO 1LDK(79.69㎡) 15.5万円/月</p> <p>R6年3月築、敷金1ヶ月(ペット飼育時:敷金2ヶ月)、礼金1ヶ月、共益費5,000円、駐車場2台込、3階建の広々空間が魅力、壁紙新調・吹き抜け・ペット飼育可(条件有り)</p>
<p>公認不動産コンサルティングマスターが提案する「信頼」と「安心」 大同不動産株式会社</p> <p>不動産コンサルティング技能登録 登録番号(3)第28897号 〒370-0861 群馬県高崎市八千代町2丁目1番6号 竹中ビル1F ☎027-384-6300 群馬県知事(4)第6858号 FAX.027-384-6311</p>		

<p>中古マンション ダイヤパレス 800万円 [仲介]</p> <p>高崎市 高崎観音山103</p> <p>★高崎駅も近く、マンション近くにバス停あるので車を所有していない方も安心 ★両面バルコニーなので風通し◎ ★スーパーやコンビニも近いので便利です ★近隣に商業施設ありで住みやすい環境</p> <p>●専有面積/74.11㎡ ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居地域 ●間取り/3LDK ●構造/鉄筋コンクリート造陸屋根3階建 ●築年月/1991年3月 ●管理費・修繕積立金/合計24,460円(月々)</p>	<p>中古事務所 飯塚町 4,580万円 [仲介]</p> <p>高崎市</p> <p>★ダイワハウス施工の高級感溢れる事務所 ★とても綺麗に使用していたので、そのまま使用可能 ★給湯室、事務所、応接室、書庫、バルコニー完備</p> <p>●土地面積/240.89㎡(72.86坪) ●建物面積/142.87㎡(43.21坪) ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第二種住居地域 ●間取り/給湯室、事務所、応接室、書庫 ●構造/軽量鉄骨造ストリートぶき2階建 ●築年月/2017年3月 ●建蔽率/60% ●容積率/200%</p>
<p>中古マンション ポレスター 4,800万円 [仲介]</p> <p>高崎市 高崎レジデンス</p> <p>★築6年3LDKのファミリータイプ ★高崎駅近辺 ★8階の南東角部屋なので眺望、日当たり良好♪ ★大切なペットと暮らせます☆(細則あり) ★駐車場1台完備(エントランス近)</p> <p>●専有面積/83.95㎡ ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種住居地域・近隣商業地域 ●間取り/3LDK ●構造/鉄筋コンクリート造 地上15階建 ●築年月/2019年11月 ●管理費・修繕積立金/合計25,165円(月々)</p>	<p>NEW 中古マンション ツインシティ 1,600万円 [仲介]</p> <p>高崎市 ヴェール高崎</p> <p>★高崎駅まで徒歩約7分の好立地! ★オートロック、宅配ボックス完備☆ ★エレベーター2基で、忙しい朝もスムーズ♪ ★コンビニや商業施設も徒歩10分以内☆</p> <p>●専有面積/54.35㎡ ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/商業地域 ●間取り/2LDK ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造 地上15階建 ●築年月/1994年1月 ●管理費・修繕積立金/合計28,810円(月々)</p>
<p>株式会社フィールド開発 高崎市内小島町1356-5(高崎経済大学前) 群馬県知事免許(第)5358号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)群馬県宅地建物取引業協会</p> <p>F ↑ F I E L D 株式会社フィールド開発</p> <p>TEL.027-344-4588 Fax.027-344-4589 ✉sell@field-kaihatsu.co.jp</p>	

前橋市六供町/土地

3,022万円
土地 127坪(坪23.8万円)
西道路、区画整理済
カワチ、コスモス近
店舗、診療所用地向
地区画あり、準工

並榎町/中古 **2,450万円**
土地 約62坪・建物 45坪
4LDK、P2台、二世帯対応
西小・三山幼稚園近

下小堀町/土地 **1,150万円**
土地 135.40坪(坪8.5万円)
上下水完備、南向き
北部小・長野郷中校区

井出町/中古 **1,600万円**
土地 150坪・建物 34坪
4LDK、南道路
はにわの里近

飯塚町/テナント **20万円/月(相談)**
建物 2F・3F各15坪
3F建、1棟ビル、駐車10~12台前後
高信飯塚支店近

《土地・建物・売買 下取・相談》
日経リウイング(有)
知事免(9)3484
高崎市飯塚町253-13 ☎363-2262

新築、もう無理だと感じたら。

中古 × リノベで
「新築以上の住まい」を、予算内で。

物価高で諦める前に、「買い方」を変えようという選択。

★フルリノベで「新築同等」の住み心地
★予算に合わせた部分リノベ・間取り変更も可能
★投資用・別荘仕様など用途別プラン対応

中古戸建・中古マンションを検討し始めた
“その瞬間”が、最適な相談タイミング。

住まいの事なら **アールプラン**

群馬県知事許可(般-2)第15879号
高崎市筑碁町49-8 <https://r-plan1975.co.jp/>
Tel.0120-64-1223

ご売却物件 募集中!!

土地 一戸建
マンション アパート

入居者の募集・空室対策はお任せ下さい
長期空室でお困りの
大家さんのお手伝いします!

無料 秘密
査定 厳守

売却相談・空室相談・ネット、チラシ広告
全て無料!

アイタウン不動産
高崎市飯塚町1776-22
群馬県知事(3)第7221号
☎027-370-3933

<p>高崎市上並榎町 住宅用地 (売主)</p> <p>1,500万円 (値下げ) 土地 352.0㎡(106.48坪) 内通路面積79㎡(23.89坪) JR信越本線北高崎駅徒歩22分 西6.0m公道 接面6.0m 現況更地 区画整理済、プロパンガス 電気、上水道、下水道 引渡可能時期 相談</p>	<p>高崎市金古町 住宅用地 (専任媒介)</p> <p>600万円 土地 199.86㎡(60.45坪) JR上越線 群馬総社駅 4.3km 角地2方道路 東6.0m公道 南3.0m公道 プロパンガス、電気、上水道、下水道 引渡可能時期 相談 現況 建物有、現況渡し</p> <p>アバンセ 約250m 金古小 約400m 群馬中央 約500m</p>
<p>高崎市上並榎町 住宅用地 (専任媒介)</p> <p>1,270万円 (値下げ) 土地 183.60㎡(55.53坪) スーパー、コンビニ、ドラッグストアが 近くにある便利な立地!</p> <p>JR信越本線北高崎駅徒歩21分 北4.0m公道 接面3.0m 現況更地 区画整理済、プロパンガス 電気、上水道 引渡可能時期 相談</p>	<p>高崎市京目町 住宅用地 (専任媒介)</p> <p>1,190万円 土地 209.27㎡(63.30坪) 上下水道引込可、現況更地 角地2方道路 南5.0m公道 西5.0m公道 引渡可能時期:相談</p>

幸せを呼ぶフローバーマーカーの
(株)メイツ不動産 定休日 不定休

お気軽にお問合せください フォト サヨ 群馬県知事免許(4)第6849号
高崎市上並榎町1265-1
☎027-363-2134 Fax.027-361-8560
URL: mates-fudosan.jp E-mail: mates-fudosan@nifty.com

中面コンテンツ紹介

2面

- ◆ ケンホーム [中古 土地 賃貸]
- ◆ 三光土地販売 [土地]
- ◆ 秀和 [賃貸 土地]
- ◆ ファースト住建 [新築 土地]

記事 住宅の豆知識
花粉に負けない家づくり
今日からできる住まいのアップグレード

読者プレゼント
スパリゾートハワイアンズのペア入場券が当たる!

3面

- ◆ 八木不動産 [土地 賃貸]
- ◆ 長井住宅工業 [中古 土地]

記事 これからの暮らしと住まい
住み替えは早めの準備が安心

好評連載中!

家を彩るSHOPめぐり
Store tour to decorate the house

VOLUME 15

愛用の一足、
一品を蘇らせる
靴・かばん修理の店 HOP

詳しくは3面をご覧ください

有限会社 佳弥コーポレーションから 不動産オーナー様へお知らせ!

こんなお悩みありませんか?

相続したが誰も住む予定がなく空き家状態
物件の維持管理作業が大変!

今すぐ売るつもりはないけど、相談にのってくれるの?
売るのがいいの?貸すのがいいの?

貸したい。
◎ うちで貸し出すことができるの?
◎ 長年培ったノウハウで賃貸経営をお手伝いします。

売りたい。
◎ 不動産を手放すには何から始めればいいのか?
◎ まずはご相談ください。
全力でお手伝いします。

どちらも お任せください。
ご所有不動産についてご相談ください。
「お客様目線」をモットーに、お客様一人ひとりに最適な解決方法をご提案します。

あんなか賃貸情報館
安中市高別当136-4
営業時間 9:00~18:00
定休日 水曜日
Tel.027-380-5081

Kaya corporation
有限会社 佳弥コーポレーション
群馬県知事(5)第6520号

売買 賃貸 仲介 管理

売買取業部
安中市安中2313-17
営業時間 9:30~17:00
定休日 水曜日・土日祝
Tel.027-386-9620