

壳地 高崎市柴崎町

販売代理(仲介手数料不要)

サンシティー柴崎町 4区画

1,300万円・1,487万円

土地 / 322.75m²・358.57m² (97.63坪・108.46坪)

幸楽苑 ● ● 口ーソン 国道354号

黒澤病院 セキドニー ● ●

アピタ 矢中中 ● ● セブン-イレブン

朝鮮飯店 ●

現地

● 関東いすゞ自動車 国道17号

物件概要

- 地目・宅地
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/無指定
- 建蔽率/70%
- 容積率/200%
- 引渡し/相談
- 建築条件/無し
- 接道状況/西側 公道 幅員約4.3m、南側 公道 幅員約1.8m
※南側道路はセツハバック後には約3.0mとなります。
- 交通/JR高崎線「倉賀野駅」約1.7km
- 設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水
- 学校区/矢中小(約1.0km)、矢中大(約350m)

区画図

株式会社 三光土地販売

027-289-3519

群馬県知事(4)第6982号 前橋市下新田町447-3

売土地 高崎市箕郷町上芝【売主】

箕輪小学校・箕郷中学校 校区

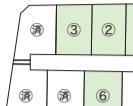
①860万円 252m²(76.2坪)

②865万円 250m²(75.6坪)

③875万円 250m²(75.6坪)

④845万円 250m²(75.6坪)

建築条件
無し



※現況と相違がある場合は、現況を優先いたします

- ◆地目: 宅地 ◆都市計画: 非線引き
- ◆用途地域: 未指定 ◆建ぺい率: 70%
- ◆容積率: 200% ◆現況: 更地
- ◆接道: 6m位置指定道路 東側市道
- ◆設備: 個別プロパン・浄化槽・公営水道
- ◆備考: 位置指定道路、造成渡
上下水道引き込みあり

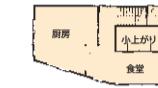
賃貸 高崎市上佐野町【専任】

元飲食店 居ぬき物件 即営業可能

賃料 15.0万円/税込

職種 その他相談可

- ◆建築年月: S55年4月
- ◆面積: 45.94m²
- ◆敷金: 2か月 ◆権利金: 1か月
- ◆駐車場: 有り(2台)



不動産売買・仲介・土地建物企画・設計・施工

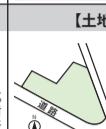
株式会社 秀和

高崎市上佐野町1017 秀和ビル

群馬県知事(3) 第7329号

TEL. 027-386-5261

携帯 070-6999-5125 (担当:山口)

<p>【中古住宅】剣崎町</p> <p>630万円</p> <p>土地 221.86m² (67.11坪) 建物 70.10m² (21.20坪) 平屋建、4DK、西部小900m 八幡町1.1km、郡ヶ丘保育園700m 八幡幼稚園550m、のめ畠中700m ショッピング800m、やわたクリニック2km</p> 	<p>推奨</p> <p>【中古住宅】台町</p> <p>1,500万円</p> <p>土地 279.58m² (84.57坪) 建物 88.69m² (26.82坪) 2階建、5DK、広い庭・駐車場 北小550m、一中450m 高商大附属高190m 北高崎駅550m、ペレク1km</p> 	<p>【中古マンション】昭和町</p> <p>860万円</p> <p>専有面積75.91m² (22.96坪)</p> <p>4DK、高信北支店300m、北小350m、 一中800m、商大附属350m、高崎 科100m、ヤオコー800m、ペレク1km、 北高崎駅450m、野口病院400m</p> 	
<p>【中古倉庫】台町</p> <p>930万円</p> <p>土地 100.60m² (30.43坪) 建物 54.65m² (16.53坪)</p> <p>リバースレーベル一般認定、H1年築 2階建、高さ4.0m、内々廊下350 m、野口病院100m、西小750m、 北高崎駅500m、スティック高崎並塚600m</p> 	<p>【中古住宅】台町</p> <p>420万円</p> <p>土地 140.88m² (42.61坪) 建物 88.69m² (26.82坪)</p> <p>S2年築、2階、5DK、北小550m、 一中450m、郡ヶ丘保育園400m、駒ヶ瀬 550m、喜多田450m、北高崎駅 550m、建連契不可、車両通行不可</p> 	<p>推奨</p> <p>【土地】石原町</p> <p>735万円</p> <p>土地 238.00m² (71.99坪) 建物なし</p> <p>とりまん596m フレーセイ813m 片岡小766m、片岡中876m 高崎駅2.3km 眺望良好、南道路</p> 	<p>【土地】島野町</p> <p>680万円</p> <p>土地 274.00m² (82.88坪)</p> <p>上浦こども園550m、京ヶ島 小18km、高崎中800m、高崎 東高750m、健大高崎17km、 ハイウェイ2.3km、コストコ 2.7km、高崎市便18km</p> 
<p>推奨</p> <p>【土地】大橋町</p> <p>1,380万円</p> <p>土地 140.57m² (42.52坪)</p> <p>北高崎駅駅前、駅徒歩5分 西小800m、一中750m、北高崎駅 800m、八幡町270m、野口病院400m、 駒ヶ瀬450m、北高崎駅500m、 高信大500m、八二郷駅550m</p> 	<p>【土地】台町</p> <p>1,690万円</p> <p>土地 279.58m² (84.57坪)</p> <p>建物解体更地渡し、北 小一中校区、高商大附 高校1910m、高崎北支店450m、八二郷銀行 700m、合同庁舎350m、住吉駅便500m、北高 崎駅550m、野口病院550m、ペレク駒ヶ瀬100m</p> 	<p>【土地】我峰町</p> <p>1,580万円</p> <p>土地 757.20m² (229.05坪)</p> <p>建物1層解体後地渡し、測量実施 済、高崎市役所182m、JAはぐ み本店45m、福島なべりケリ 二ノ谷45m、郡馬駅2.0km、 しののめ金創商店街1km</p> 	<p>【土地】吉井町馬庭</p> <p>530万円</p> <p>土地 398.76m² (120.62坪)</p> <p>馬庭駅40m、馬庭小650m、 入野中1.8km、高崎高井450m、 馬庭馬庭駅便400m、商業施設 2.6km、馬庭公民館350m、 建物解体更地渡し</p> 
<p>【土地】石原町</p> <p>380万円</p> <p>土地 373.00m² (112.83坪)</p> <p>片岡小14km、片岡中9km、裏明 こども園1.2km、北高崎駅1.5km、 ショッピング1.6km、フレーセイ 1.7km、石原保育園1.3km、高信大 支店1.7km、松島駅1.7km</p> 	<p>【土地】根小屋町</p> <p>600万円</p> <p>土地 320.71m² (97.01坪)</p> <p>県道、市道交差点、高商大 1.8km、小1信州駅120m、 高崎駅4.5km、高信石原支店 1.7km、南八幡小学校2.4km、 農大2.2km</p> 	<p>【貸事務所】緑町</p> <p>4.4万円</p> <p>専有面積23.31m² (7.05坪)</p> <p>ドンキホーテ高崎店550m、オートアース高崎高前バイパス店290m、 コマツ・ピッカカメ400m、マド400m、第一病院700m、問屋町駅1.7km、 北高崎駅1.9km、ペレク駒ヶ瀬1.2km、セキチューニト高崎店1.0km カインズ高崎小島店1.2km、りでんせん小島店1.1km</p> 	<p>賃8.8万円</p> <p>専有面積78.45m² (23.73坪)</p> 

明るくあたたかい陽射しがたっぷり射し込むLDK
(売主)
買物楽々、とりせん菅谷ショッピングモール徒歩約6分(約440m)

建物内覧会・現地説明会開催 2月14日(土)・15日(日) 10:00~16:30

現地

カーナビ検索: 高崎市菅谷町20-260周辺

1F

物入れ/パントリー
浴室
洗濯脱衣室
玄関
廊下
ローチェ

庭

2F

洋室 5.3帖
洋室 7.5帖
洋室 2帖
洋室 9帖
納戸
カーブル
バルコニー

駐車スペースは並列3台が可能です

- 主寝室には3帖のWIC、室内はスッキリ
- 玄関がスッキリ、2帖のシューズクローケ

■新築住宅 (No.3区画)

価格

土地面積 55.95坪
建物面積 34.00坪 **3,298万円** (外構・税込)

ZEH水準住宅・耐震等級3相当

公道約4.6m

■建築条件付き土地 (No.1・2・4・5区画)

価格

土地面積 55.82坪～ **1,110万円** (税込～)

建物自由設計対応・上下水道完備

8m
道路

No.1
建築条件付土地

No.2
建築条件付土地

No.3
新築住宅

No.4
建築条件付土地

No.5
建築条件付土地

建物完成写真

リビング

キッチン

WIC

シューズクローケ

玄関

※広告制作中に成約となった場合はご了承下さい。

高崎市並木町35-3
建設業 群馬県知事(般-7)第19770号

ファースト住建 株式会社

宅地建物取引業 群馬県知事(6)第6244号

027
370-5100

住宅瑕疵保険 JIOわが家の保険

「地中熱利用」の住まいづくり 当社へご相談下さい

土地・中古住宅買取りいたします