

**売地 高崎市柴崎町** 販売代理  
(仲介手数料不要)

**サンシティー柴崎町 4区画**

**1,067万円~1,644万円**  
土地/322.75m<sup>2</sup>~367.08m<sup>2</sup>(97.63坪~111.04坪)

**現地**

**物件概要**  
■地目/宅地 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化調整区域 ■用途地域/無指定 ■建蔽率/70% ■容積率/200% ■引渡し/相談 ■建築条件/無し ■接道状況/西側 公道 幅員約4.3m、南側 公道 幅員約1.8m ※南側道路はセットバック後には約3.0mとなります。 ■交通/JR高崎線「倉賀野駅」約1.7km ■設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ■学校区/矢中小(約0.0km)、矢中大(約350m)

**株式会社 三光土地販売**  
**027-289-3519**

**売土地 高崎市下佐野町 [専任]**

**400坪超え 市街化物件**

**1474m<sup>2</sup>(445.8坪) 3,477万円**

◆地目: 畑 ◆都市計画: 市街化区域 ◆用途地域: 第一種住居地域  
◆建ぺい率: 60% ◆容積率: 200%  
◆現況: 更地 ◆接道: 北側4m  
◆設備: 個別プロパン・浄化槽(浸透式)・公営水道  
◆備考: 駐車場可、住宅基準法22条・23条該当  
要農地転用

**売土地 高崎市下佐野町 [売主]**

**人気の佐野小・佐野中エリア 生活至便!**

**194.2m<sup>2</sup>(58.74坪) 1,174万円 造成渡し**

◆地目: 宅地 ◆都市計画: 市街化調整区域  
◆用途地域: 無指定 ◆建ぺい率: 70%  
◆容積率: 200% ◆現況: 更地  
◆設備: 個別プロパン・本下水・公営水道  
◆接道: 西側6.5m

**不動産販売・仲介・土地建物企画・設計・施工**  
**株式会社 秀和**  
高崎市上佐野町1017秀和ビル 群馬県知事(3)第7329号  
**TEL.027-386-5261**  
携帯 070-6999-5125(担当:山口)

推奨 【中古住宅】剣町	【中古住宅】台町	【土地】石原町	推奨 【中古マンション】昭和町
<b>630万円</b> 土地 221.86m <sup>2</sup> (67.11坪) 建物 70.10m <sup>2</sup> (21.20坪) 平屋建、4DK、西側小900m 八幡山1.1km、桜ヶ丘保育園700m 八幡幼稚園550m、しのめ信金700m ジョイフル800m、やわたクリニック2km	<b>1,500万円</b> 土地 279.58m <sup>2</sup> (84.57坪) 建物 88.69m <sup>2</sup> (26.82坪) 2階建、5DK、広い庭・駐車場 北小550m、一中450m 高商大付属高190m 北高崎駅550m、ペレク1km	<b>735万円</b> 土地 238.00m <sup>2</sup> (71.99坪) りせき、596m フレッセ813m 片岡小66m、片岡中876m 高崎駅2.3km、眺望良好、南道路	<b>860万円</b> 専有面積75.91m <sup>2</sup> (22.96坪) 4DK、高信北支店300m、北小350m、一中800m、商大付属350m、 間代田歯科100m、ヤオコー800m、ペレク1km、北高崎駅450m、野口病院400m
<b>930万円</b> 土地 100.60m <sup>2</sup> (30.43坪) 建物 54.65m <sup>2</sup> (16.53坪) リバーベンジア一般住宅へ、H10年築 2階建、高崎駅400m、佐々木本館50 m、野口病院400m、小中50m、一中 500m、八幡幼稚園500m、北高崎駅 550m、再建築可、車両通行不可	<b>420万円</b> 土地 140.88m <sup>2</sup> (42.61坪) 建物 88.69m <sup>2</sup> (26.82坪) S22年8月築、5DK、北小550m、 一中450m、高信北支店450m、野口病 院550m、高崎駅550m、北高崎駅 550m、再建築可、車両通行不可	<b>600万円</b> 土地 320.71m <sup>2</sup> (97.01坪) 建道・市道交差点角、高崎大 1.8km、上信越小屋町120m、 高崎駅4.5km、高信北支店1.7km、 1.7km、南小屋町2.4km、 鹿大二高2km	<b>380万円</b> 土地 373.00m <sup>2</sup> (112.83坪) 片岡小240m、高尾小550m、 一中800m、吉井高校450m、 商業施設2.4km、馬庭駅1.7km、 吉井駅2.0km、松原院1.7km
<b>1,580万円</b> 土地 572.20m <sup>2</sup> (175.45坪) 建道・市道交差点角、高崎大 1.8km、上信越小屋町120m、 高崎駅4.5km、高信北支店1.7km、 1.7km、南小屋町2.4km、 鹿大二高2km	<b>600万円</b> 土地 320.71m <sup>2</sup> (97.01坪) 建道・市道交差点角、高崎大 1.8km、上信越小屋町120m、 高崎駅4.5km、高信北支店1.7km、 1.7km、南小屋町2.4km、 鹿大二高2km	<b>1,690万円</b> 土地 279.58m <sup>2</sup> (84.57坪) 建物解体更地渡し、北 一小・中校区、高商大附 属高校190m、高信北支店50m、八十二銀行 700m、合併行50m、住吉駅500m、北高 崎駅550m、野口病院550m、ペレク駅家1000m	<b>530万円</b> 土地 398.76m <sup>2</sup> (120.62坪) 馬庭駅240m、高尾小550m、 入野中1.8km、吉井高校 450m、商業施設2.4km、馬庭駅1.7km、 第一病院700m、商業施設近隣豊富
<b>推奨 【土地】大橋町</b>	<b>【土地】台町</b>	<b>【ハイツ】上並櫻町</b>	<b>【貸事務所】緑町</b>
<b>1,340万円</b> 土地 140.57m <sup>2</sup> (42.52坪) 北高崎駅前駅北、駅徒歩 西へ800m、中500m、かみこち クリニック200m、野口病院400m、 高崎市立病院100m、ペレク駅家300m、 高崎駅270m、八十二銀行550m	<b>1,690万円</b> 土地 279.58m <sup>2</sup> (84.57坪) 建物解体更地渡し、北 一小・中校区、高商大附 属高校190m、高信北支店50m、八十二銀行 700m、合併行50m、住吉駅500m、北高 崎駅550m、野口病院550m、ペレク駅家1000m	<b>3.4万円</b> 2DK・2F バス・トイレ・エアコン・照明つき スポーツクラブ・クロス300m 庭洋子900m、木本病院700m フットサル730m ミニマップ180m しのめ信金650m	<b>4.5万円</b> 専有面積22.63m <sup>2</sup> (6.84坪) 1フロアー 問屋町駅1km 北高崎駅1.9km 第一病院700m 商業施設近隣豊富

**二ケンホーム** **027-326-1700**  
FAX.027-326-1701(全仲介)  
E-mail: contact@kenhome.jp  
URL: https://kenhome.jp/  
(公社)全国宅地建物取引業協会会員 (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 住宅の豆知識

年末大掃除を効率的に  
住まいの汚れ落としテクニック

一年の汚れをすっきり落として、気持ちよく新年を迎えるために。

山から街へ、変わりゆくクマとの距離  
高崎市の「クマ対策」

年末が近づくと気に  
なるのが大掃除です。一  
年を迎えたいものの、ど  
うか悩む方も多いでしょう。  
今回は効率的な掃  
除のコツと、汚れに応じ  
た洗剤の選び方、さら  
にプロに任せた方がよい  
箇所について解説しま  
す。

洗剤の使い分け方  
汚れの性質に合わせ  
た洗剤選びが、効率的  
な掃除の鍵となります。

判断  
プロに依頼すべき箇所の  
エアコン内部やレンジフ  
ードの奥など、分解が  
必要な箇所は専門業者  
に任せた方が安全です。

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコンロ  
周りは、お湯で温めた  
洗剤を使うと汚れが落  
ちやすくなります。重  
曹を使えば環境にも優  
しく、頑固な焦げ付き  
はカビが発生しやすい場  
所。天井から順に掃除  
することで、汚れた水  
が下に流れ、二度手間  
を防げます。窓ガラス  
は曇りの日や夕方に掃  
除すると、光の反射が  
少なく拭き残しを発見  
しやすくなります。新  
聞紙を使えば洗剤なし

場所別掃除のコツ  
キッキンは油汚れが大  
敵です。換気扇やコン