

売地 高崎市柴崎町 販売代理 (仲介手数料不要)

サンシティー柴崎町 4区画

1,067万円~1,644万円

土地/322.75㎡~367.08㎡(97.63坪~111.04坪)

●地目/宅地 ●土地権利/所有権 ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/無指定 ●建築率/70% ●容積率/200% ●引渡し/相談 ●建築条件/無し ●接道状況/西側 公道 幅員約4.3m、南側 公道 幅員約1.8m ※南側道路はセツパック後には約3.0mとなります。 ●交通/JR高崎線「倉賀野駅」約1.7km ●設備/東京電力・公営水道・都市ガス・公共下水 ●学区/矢中小(約1.0km)、矢中中(約350m)

現地

区画図

株式会社 三光土地販売

027-289-3519

群馬県知事(4)第6982号 前橋市下新田町447-3

売土地 高崎市下佐野町【専任】

400坪超え 市街化物件

1474㎡(445.8坪) 3,477万円

◆地目:畑 ◆都市計画:市街化区域 ◆用途地域:第一種住居地域 ◆建ぺい率:60% ◆容積率:200% ◆現況:更地 ◆接道:北側4m ◆設備:個別プロパン・浄化槽(浸透式)・公営水道 ◆備考:駐車場可、住宅基準法22条・23条該当 要農地転用

売土地 高崎市下佐野町【売主】

人気の佐野小・佐野中エリア 生活至便!

194.2㎡(58.74坪) 1,174万円 造成渡し

◆地目:宅地 ◆都市計画:市街化調整区域 ◆用途地域:無指定 ◆建ぺい率:70% ◆容積率:200% ◆現況:更地 ◆設備:個別プロパン・本下水・公営水道 ◆接道:西側6.5m

不動産売買・仲介・土地建物企画・設計・施工

株式会社 秀和

高崎市中佐野町1017 秀和ビル 群馬県知事(3)第7329号

TEL.027-386-5261

携帯 070-6999-5125(担当:山口)

【中古住宅】剣崎町 630万円

土地 221.86㎡(67.11坪) 建物 70.10㎡(21.20坪) 平屋建、4DK、西向き900m 八幡中1.1km、緑ヶ丘保育園700m 八幡幼稚園50m、しのめい金700m ジェイテス800m、やわたクリニック12km

【中古住宅】台町 1,500万円

土地 279.58㎡(84.57坪) 建物 88.69㎡(26.82坪) 2階建、5DK、広い庭・駐車場 北小550m、一中450m 高商大付属高190m 北高崎駅550m、ベルク1km

【中古マンション】昭和町 860万円

専有面積75.91㎡(22.96坪) 4DK、高信北支店300m、北小350m、一中800m、高商大付属350m、関田田舎100m、ヤオコ800m、ベルク1km、北高崎駅450m、野口病院400m

【中古倉庫】台町 930万円

土地 100.60㎡(30.43坪) 建物 54.65㎡(16.53坪) リノベーション一軒家、H19年築 2階建、大倉庫400m、住宅550m、野口病院400m、西小750m、一中500m、スギナリ高崎駅500m

【中古住宅】台町 420万円

土地 140.88㎡(42.61坪) 建物 88.69㎡(26.82坪) 552年8月築、2階建、5DK、北小550m、一中450m、関田田舎450m、野口病院550m、高信北支店450m、北高崎駅550m、再建築不可、車庫通付可

【土地】石原町 735万円

土地 238.00㎡(71.99坪) とりせん596㎡ プレッセイ813㎡ 片岡小766㎡、片岡中876㎡ 高崎駅2.3km 眺望良好、南道路

【土地】石原町 380万円

土地 373.00㎡(112.83坪) 片岡小1.4km、片岡中1.9km、奥明こども園1.2km、とりせん1.5km、ジョークス1.6km、プレッセイ1.7km、石原郵便局1.5km、高信西支店1.7km、石岡病院1.7km

【土地】我峰町 1,580万円

土地 757.20㎡(229.05坪) 建物3棟解体更地渡し、測量実施済、高崎中郵便局182m、JAはく(み本店)845m、緑ヶ丘小1.7km、ニッパク400m、群馬八幡駅2.0km、しのめい金利便支店1.2km

【土地】根小屋町 600万円

土地 320.71㎡(97.01坪) 県道・市道交差点角、高商大1.8km、上信根小屋駅120m、東高崎4.5km、高信石原支店1.7km、南八幡小学校2.4km、最大二高2.2km

【土地】島野町 680万円

土地 274.00㎡(82.88坪) 上通こども園550m、京ヶ島小1.8km、高商中800m、高崎東高崎700m、健大高崎1.7km、ペイシア2.3km、コストコ2.7km、津川郵便局1.8km

【土地】吉井町馬庭 530万円

土地 398.76㎡(120.62坪) 馬庭駅240m、馬庭小650m、入野中1.8km、吉井高校450m、馬庭郵便局230m、商業施設2.6km、馬庭公民館350m、建替解体更地渡し

【土地】大橋町 1,380万円

土地 140.57㎡(42.52坪) 北高崎駅前通り沿い、駅徒歩4分 西小800m、一中500m、みおこどもクリニック270m、野口病院400m、関田田舎100m、ベルク高崎500m、高信700m、八十二銀行550m

【土地】台町 1,690万円

土地 279.58㎡(84.57坪) 建物解体更地渡し、北小一中校区、高商大附700m、合同庁舎350m、住吉郵便局500m、北高崎駅550m、野口病院550m、ベルク高崎1000m

【ハイム】上並榎町 賃3.4万円

2DK・2F バスト・トイレ・玄関・照明・ガス・オートロック・バス300m 経済大学900m、東木高崎700m プレッセイ350m ミニストップ180m しのめい金650m

【貸事務所】緑町 賃4.5万円

土地 22.63㎡(6.84坪) 1Fフロア 閑静な環境1.7km 北高崎駅1.9km 第一病院700m 商業施設近隣豊富

ケンホーム 027-326-1700

FAX.027-326-1701【全仲介】 E-mail: contact@kenhome.jp URL: https://kenhome.jp/

株式会社 佐藤不動産 高崎市大橋町1番地 群馬県知事(3)第7129号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (一社)群馬県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

年末大掃除を効率的に 住まいの汚れ落としテクニク

一年の汚れをすっきり落として、気持ちよく新年を迎えるために。

年末が近づくと気になるのが大掃除です。一年の汚れを落とし、新しい年を迎えたいもの、どこから手をつければよいのか悩む方も多いでしょう。今回は効率的な掃除のコツと、汚れに合った洗剤の選び方、さらにはプロに任せた方がよい箇所について解説します。

場所別掃除のコツ

キッチンには油污れが大敵です。換気扇やコンロ周りは、お湯で温めた洗剤を使うと汚れが落ちやすくなります。重曹を使えば環境にも優しく、頑固な焦げ付きにも効果的です。浴室はカビが発生しやすい場所。天井から順に掃除することで、汚れた水が下に流れ、二度手間を防げます。窓ガラスは曇りの日や夕方に掃除すると、光の反射が少なく拭き残しを発見しやすくなります。新聞紙を使えば洗剤なし

今年も残すところあとわずか。大掃除は大変な作業ですが、きれいな住まいで迎える新年は格別です。無理のない範囲で、できることから始めてみてはいかがでしょうか。皆様、よいお年をお迎えください。

ちいきしんぶん 不動産特集制作部 T

場所別掃除のコツ

キッチンには油污れが大敵です。換気扇やコンロ周りは、お湯で温めた洗剤を使うと汚れが落ちやすくなります。重曹を使えば環境にも優しく、頑固な焦げ付きにも効果的です。浴室はカビが発生しやすい場所。天井から順に掃除することで、汚れた水が下に流れ、二度手間を防げます。窓ガラスは曇りの日や夕方に掃除すると、光の反射が少なく拭き残しを発見しやすくなります。新聞紙を使えば洗剤なし

洗剤の使い分け方

汚れの性質に合わせた洗剤選びが、効果的な掃除の鍵となります。油污れには弱アルカリ性の洗剤が効果的で、重曹やセスキ炭酸ソーダが活躍します。水垢や石鹸カスなどのアルカリ性汚れには、クエン酸や酢などの酸性洗剤を使いましょう。カビには塩素系漂白剤が有効ですが、酸性洗剤と混ぜると有毒ガスが発生するため、絶対に避けてください。中性洗剤は素材を傷めにくく、日常的な掃除に適しています。ただし洗剤を使いすぎると素材を傷める原因になるため、適量を守ることが大切です。また、使用前には必ず換気を行

費用はかかりますが、時間と労力を節約でき、仕上がりの美しさも段違いです。自分でできる範囲を見極め、必要に応じてプロの力を借りることで、効率的かつ安全に大掃除を完了できます。計画的に進めて、気持ちよく新年を迎えましょう。

山から街へ、変わりゆくクマとの距離

高崎市の「クマ対策」

今年全国的にクマの生動物が、人が生活する場所にも姿を見せる。ニュースが目立ちました。本来なら静かな山林ようになり、自然との距離が少し変わってきたことを感じます。

高崎市で「クマ対策」の開設です。クマを見かけたら、すぐここへ連絡すること。地域では春から夏にかけてクマの目撃情報があり、90(クマクマと覚えましょう)また、最近各地で害はありませんが、被害が出る前に手を打っています。高崎市でも、ドローンを使って冬場に

赤外線カメラで目撃情報周辺の生息状況を調査し、出没が増える春から夏にはスปีカー搭載のドローンを使った追い払いの研究も予定されています。

「見つけてから対応する」だけでなく、近づけないための予防という考え方が進んでいるのです。

もし熊を見かけても、慌てず騒がず距離を保つこと。「話題づくりのために写真を撮りに」などということは厳禁。まずは緊急ダイヤルへ。そんな冷静な判断が、自分と地域を守ります。

自然のそばで暮らし、怖がり、備えていきたいですね。

畳、きもちいい寝。

たたみ のことは信用と技術のある 組合加盟店へ!

天然のイ草の畳は

- 畳独特の香りは嗅覚を刺激し精神を安定させる沈静効果があります
- お部屋の空気を浄化します(ホルムアルデヒド等を吸着・分解)
- お部屋の湿度を調整します(湿気を吸着・放出)

桜井畳店	中豊岡町	山田畳店	高砂町	竹田畳店	上中居町
小川畳店	新後閑町	高橋畳店	江木町	菅谷畳店	菅谷町
畳工房上原インテリア	片岡町	(有)クローバー畳装	矢中町	タタミシカワ	倉賀野町
萬治畳店	下豊岡町	横尾畳店	浜川町		

高崎畳工事組合

山から街へ、変わりゆくクマとの距離

高崎市の「クマ対策」

今年全国的にクマの生動物が、人が生活する場所にも姿を見せる。ニュースが目立ちました。本来なら静かな山林ようになり、自然との距離が少し変わってきたことを感じます。

高崎市で「クマ対策」の開設です。クマを見かけたら、すぐここへ連絡すること。地域では春から夏にかけてクマの目撃情報があり、90(クマクマと覚えましょう)また、最近各地で害はありませんが、被害が出る前に手を打っています。高崎市でも、ドローンを使って冬場に

赤外線カメラで目撃情報周辺の生息状況を調査し、出没が増える春から夏にはスปีカー搭載のドローンを使った追い払いの研究も予定されています。

「見つけてから対応する」だけでなく、近づけないための予防という考え方が進んでいるのです。

もし熊を見かけても、慌てず騒がず距離を保つこと。「話題づくりのために写真を撮りに」などということは厳禁。まずは緊急ダイヤルへ。そんな冷静な判断が、自分と地域を守ります。

自然のそばで暮らし、怖がり、備えていきたいですね。