

発行所/ライフケア群衆(株)高崎市小八木町312-15 ビジネスパーク小八木 ☎027(370)2262 ☎027(370)2263  
ちいさしんぶんは、旧高崎市内の約9割のご家庭や事業所のポストに無料で投函させていただいています。新規お届けもしくはご不要等、配布に関する件は上記までご連絡下さい。

**売土地 [媒介]**  
高崎市新保町  
閑静な住宅街 高崎I.C.まで約1.5km  
土地72.95坪 **850万円**  
高崎駅 車で約10分  
井野駅 車で約7分  
各方面へのアクセス良好  
市街地に近い便利な住宅地

**売戸建 [媒介]**  
高崎市高崎4丁目  
高級平屋住宅  
土地181.25坪 建物139.23坪 **6,500万円**  
4DK+S H2年7月築  
敷地広々181坪  
2世帯入居可能 充実した収納スペース  
近隣に各種施設あり 生活便利な市街地

**賃貸マンション [媒介]**  
高崎市高崎町  
ライオンズマンション高崎  
高崎駅徒歩15分 南向き  
広々バルコニーつきの角部屋  
専有面積61.05㎡ **8.5万円/月**  
7階建6階 1LDK+S H3年11月築  
敷金 2ヶ月 礼金なし 共益費5,000円  
城東小学校徒歩5分 大塚中学校1.5km  
生活に便利な立地!すぐ前にスーパーヤオコー、  
ヘルク、TSUTAYAも徒歩4分  
眺望良好!日当たり良好!近隣に高層建物なし  
高崎の火花、前橋の火花も楽しめます

**中古マンション** 高崎市 上佐野町 **1,160万円** [仲介]

藤和シティコープ高崎  
★2022年にお風呂、洗面所、トイレ、床、クロスのリフォーム済み  
★南向きのバルコニー、日当たり良好・眺望良好  
★ペット可 ★便利な周辺施設1km圏内 ★清潔感のある共用部

**中古事務所** 高崎市 飯塚町 **4,980万円** [仲介]

★ダイワハウス施工の高級感溢れる事務所  
★とても綺麗に使用していたので、そのまま使用可能  
★給湯室、事務所、応接室、書庫、バルコニー完備

**売土地 [媒介]**  
藤岡市藤岡  
市街地にゆったり102坪の整形地  
土地102.24坪 **980万円**  
藤岡第一小学校 徒歩約10分  
東中学校 徒歩約19分  
コープ藤岡店 車で約3分  
周辺に店舗、各種施設が多数で便利な市街地

**売土地 [媒介]**  
藤岡市藤岡  
ゆったり111坪の閑静な住宅地  
土地111.62坪 **700万円**  
藤岡第一小学校 徒歩約10分  
東中学校 徒歩約19分  
コープ藤岡店 車で約3分  
周辺に店舗、各種施設が多数で便利な市街地

**戸建賃貸 [媒介]**  
高崎市福島町  
延床面積 125.98㎡ **20万円/月**  
積水ハウス施工の高級住宅  
4LDK 2階建 1階 61.99㎡ 2階 63.99㎡  
H27年4月築、敷金2ヶ月、礼金無  
共益費込み、法人限定募集

**賃貸アパート [媒介]**  
高崎市片岡町3丁目  
ワンA 2階建 1F 2DK  
専有面積45.3㎡ **5.2万円/月**  
H16年9月築、敷金・礼金無、共益費1,750円、  
契約時クリーニング費52,000円、  
町内会費250円、片岡小・片岡中学校区

**中古住宅** 高崎市 下中居町 **2,980万円** [仲介]

★ミサワホーム施工のこだわり注文住宅 ★3つの蔵がついている  
★中二階のキッチンからはリビングが見渡せる  
★食洗器・浴室乾燥機つき ★ウッドデッキつき ★駐車スペース3台以上

**土地** 高崎市 箕郷町上芝 **800万円** [仲介]

★100坪以上の整形地  
★HALUNAMO、スーパーが近く買い物便利  
★南西角地にて日当たり良好

**売土地情報 [媒介]**

- 高崎市新町 土地 61.93坪 **980万円**
- 高崎市八幡町 土地 500.76坪 **5,500万円**
- 高崎市沖町 2区画  
①土地 69.27坪 **700万円**  
②土地 70.40坪 **710万円**
- 高崎市島野町 土地 88.6坪 **800万円**
- 高崎市島野町 土地 253.79坪 **800万円**  
※一般住宅建築不可
- 高崎市剣崎町 土地 61.88坪 **350万円**
- 安中市上間仁田 土地 345.71坪 **250万円**

**賃貸アパート [媒介]**  
高崎市片岡町3丁目  
ワンA 2階建 1F 2DK  
専有面積45.3㎡ **5.2万円/月**  
H16年9月築、敷金・礼金無、共益費1,750円、  
契約時クリーニング費52,000円、  
町内会費250円、片岡小・片岡中学校区

**賃貸アパート [媒介]**  
高崎市片岡町3丁目  
ワンA 2階建 1F 2DK  
専有面積55.52㎡ **4.5万円/月**  
S60年7月築、敷金・礼金無、共益費3,000円、  
ベットの期間別時価償却料+3,000円、  
居室部クロス全貼替リフォーム済、片岡小・片岡中学校区

公認不動産コンサルティングマスターが提案する「信頼」と「安心」  
**大同不動産株式会社**  
不動産コンサルティング技能登録 登録番号(3)第28897号  
〒370-0861 群馬県高崎市八千代町2丁目1番6号 竹中ビル1F  
☎027-384-6300  
群馬県知事(4)第6858号 FAX.027-384-6311

株式会社フィールド開発(高崎西口店)  
高崎市通町33番地 Y-Building 1F  
群馬県知事免許(8)第5358号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
(一社)群馬県宅地建物取引業協会

**FIELD**  
株式会社フィールド開発

Tel.027-322-4588  
Fax.027-384-4586  
✉sell@field-kaihatsu.co.jp

前橋市六供町/土地  
**6,900万円**  
土地 約257坪  
南西角地、区画整理済  
カワチ、コスモス近  
店舗、診療所用地向  
分割応談、準工

50th ANNIVERSARY  
おかげさまでアールプランは2025年8月に創業50周年をむかえます。地域密着型の企業として、お客様に支えられこれまでも来ました。  
壁紙、カーテンの室内装飾の会社から、その知識と経験を活かしたリノベーション住宅会社へと発展し現在もカーテンなどのご提案からリフォーム、リノベーション、新築戸建住宅まで幅広いジャンルでお客様にサービスをご提供しており、業界でも珍しい経験の企業です。その強みを生かした唯一無二のご提案と50年のキャリアとを合わせた安心・信頼の企業を今後も目指していきます。  
住まいの事ならアールプランにご相談下さい。

住まいの事なら **アールプラン**  
群馬県知事許可(般-2)第15879号  
高崎市筑紫町 49-8 https://r-plan1975.co.jp/  
Tel.0120-64-1223

今月8万円前後の家賃と同じくらいで持ち家にしたい!  
家賃並みの月々支払いで、夢のマイホームを実現しませんか?  
佐野小学校区 高崎駅 約2km  
上信電鉄 佐野のわたり駅 徒歩8分  
庭付き・駐車2台・広々リビングの新築住宅が、月々家賃並みで手に入ります!  
詳しくは中面の広告をご覧ください

**Sante Techno**  
株式会社サンテクノ  
Tel.0800-800-3999 TEL:027-226-5535  
〒371-0843 前橋市新前橋町25-13 FAX:027-251-6961  
宅地建物取引業登録事務所 群馬県知事(3)第7258号

高崎市上並榎町 住居用地(売主)  
③ **1,750万円**  
土地 238.24㎡(72.06坪)  
区画整理地内  
上下水道引込済み  
分譲地内、プロパンガス、電気  
引渡可能時期:2025年6月下旬予定

高崎市京目町 住宅用地(専任媒介)  
A **1,190万円**  
土地 209.27㎡(63.30坪)  
B **1,166万円**  
土地 226.78㎡(68.60坪)  
上下水道引込可、現況更地  
角地:2方道路 南5.0m公道  
西5.0m公道  
引渡可能時期:相談

高崎市上並榎町 住居 店舗用地(専任媒介)  
**2,300万円**  
土地 291.75㎡(88.25坪)  
経済大学まで400m  
南8m公道面す、現況渡し  
現況更地  
引渡可能時期 相談

幸せを呼ぶフローバーマーケットの  
**(株)メイツ不動産** 定休日不定休  
お気軽にお問合せください フードサヨ 群馬県知事免許(4)第6849号  
高崎市上並榎町265-1  
☎027-363-2134 Fax.027-361-8560  
URL: mates-fudosan.jp E-mail: mates-fudosan@nifty.com

中面コンテンツ紹介

2面

- ◆ケンホーム [中古] [土地] [賃貸]
- ◆三光土地販売 [中古]
- ◆秀和 [土地] [中古]
- ◆ファースト住建 [新築]

住宅の豆知識  
梅雨前にしっかりチェック  
住まいのメンテナンスポイント

3面

- ◆八木不動産 [土地] [賃貸]
- ◆長井住宅工業 [中古] [土地]
- ◆クチキテック [外壁・屋根塗装]

好評連載中!  
家を彩るSHOPめぐり  
Store tour to decorate the house  
VOLUME 6  
お手入れ簡単 鉄のフライパン  
高崎高島屋で人気のRIVER LIGHT鉄製フライパン。  
特殊熱処理でさびにくく、永く利用可能。

高崎高島屋 5階リビングフロア

詳しくは3面をご覧ください

有限会社 佳弥コーポレーションから 不動産オーナー様へお知らせ!

こんなお悩みありませんか?

- 相続したが誰も住む予定がなく空き家状態
- 物件の維持管理作業が大変!
- 今すぐ売るつもりはないけど、相談にのってくれるの?
- 売るのがいいの?貸すのがいいの?

貸したい。  
◎うっちゃって貸し出すことができるの?  
◎長年培ったノウハウで賃貸経営をお手伝いします。

売りたい。  
◎不動産を手放すには何から始めればいいのか?  
◎まずはご相談ください。全力でお手伝いします。

どちらも お任せください。  
ご所有不動産についてご相談ください。  
「お客様目線」をモットーに、お客様一人ひとりに最適な解決方法をご提案します。

あんなか賃貸情報館  
安中市高別当136-4  
営業時間 9:00~18:00  
定休日 水曜日  
Tel.027-380-5081

**Kaya corporation**  
有限会社 佳弥コーポレーション  
群馬県知事(5)第6520号

売買 賃貸 仲介 管理  
安中市安中2313-1  
営業時間 9:30~17:00  
定休日 水曜日・土日祝  
Tel.027-386-9620