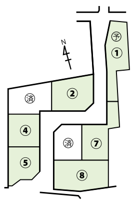
売地 高崎市藤塚町 〈専任媒介〉

高崎環状線・国道18号近く アクセス良好!

- ①1,140万円 267.12㎡(80.80坪)
- ⑤1,150万円 194.14㎡(58.72坪)
- ②1,590万円 260.05㎡(78.66坪)
- ⑦1,250万円 241.25㎡(72.97坪)
- ④1,120万円 193.73㎡(58.90坪)
- ⑧1,800万円 317.27㎡(95.97坪)

■交通:JR信越本線「群馬八幡」駅　■地目:畑
■用途地域:第一種住居　■建ぺい率:60%　■容積率:200%
■設備:公営水道、LPG・本下水　■引渡し:即時

建築条件なし、上下水道引込み造成済、即建築可

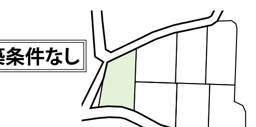


売地 高崎市井野町 〈専任媒介〉

第I期全区画成約済
第II期 分譲中

⑫1,670万円 250.30㎡(75.71坪)

建築条件なし



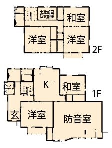
■交通:JR上越線「井野」駅　■地目:田
■都市計画:調整区域
■建ぺい率:70%　■容積率:200%
■設備:上水道、下水道、都市ガス、電気
■引渡し:相談、造成渡し
■備考:開発許可要す、水道工事負担金別途

中古 高崎市鼻高町 〈専任媒介〉

22坪の防音スタジオ完備! R18アクセス良好

1,200万円 土地 199.57㎡(60.36坪) 建物 165.19㎡(49.96坪)

■交通:JR信越本線「群馬八幡」駅　■地目:宅地
■用途地域:第一種中高層　■建ぺい率:60%
■容積率:200%　■設備:公営水道・LPG、本下水
■構造:木造2階建　■間取:6DK
■築年月:1980年8月　■引渡時期:相談



中古 渋川市渋川 〈専任媒介〉

眺望良好な大型住宅。西友入沢店近くです。

1,180万円 土地 349.17㎡(105.62坪) 建物 190.85㎡(57.73坪)

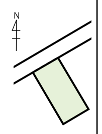
■交通:JR上越線「渋川」駅　■地目:宅地
■用途地域:第一種住居　■建ぺい率:60%　■容積率:200%
■設備:公営水道・LPG・本下水　■接道:北10m公道
■構造:木造2階建　■間取:6DK　■築年月:1984年5月
■引渡時期:相談　■備考:1986年一部増築有

売地 高崎市正観寺町 〈専任媒介〉

閑静な住宅街の好立地物件!

4,300万円 土地 335.0㎡(101.33坪)

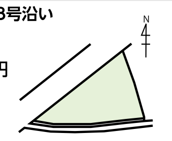
■交通:JR上越線「井野」駅
■地目:田　■都市計画:調整区域
■建ぺい率:70%　■容積率:200%
■設備:浄化槽、分割可、整形地
■備考:地勢・平坦、開発許可必要



売地 安中市原市 〈専任媒介〉

安中市警察署前 18号沿い

2,800万円 土地 946.00㎡(286.16坪)

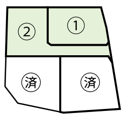


売地 高崎市貝沢町 〈専任媒介〉

閑静な住宅用地分譲地が誕生します

- ①1,630万円 土地 189.54㎡(57.34坪)
- ②1,550万円 土地 258.95㎡(78.35坪)

■交通:JR上越線「井野」駅
■用途地域:第一種低層住居専用地域
■建ぺい率:40%　■容積率:80%
■地目:宅地　■現況:建物有
■備考:建物解体更地渡し、分割相談可能

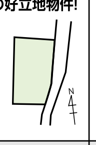


売地 高崎市上大類町 〈専任媒介〉

東部小まで徒歩8分!閑静な住宅街の好立地物件!

1,980万円 土地 230.37㎡(69.68坪)

■交通:JR上越線「高崎問屋町」駅
■地目:宅地　■都市計画:第一種低層
■建ぺい率:40%　■容積率:80%
■設備:公営水道、LPG、本下水
■備考:古屋あり、解体更地渡しとなります。
■学区:東部小学校・大類中学校区

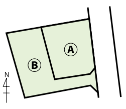


売地 高崎市倉賀野町 〈専任媒介〉

R17アクセス良好!閑静な住宅街。上下水道引込渡し。

- Ⓐ1,360万円 土地 194.83㎡(58.94坪)
- Ⓑ1,200万円 土地 228.39㎡(69.09坪)

■交通:JR高崎線「倉賀野」駅
■地目:宅地　■用途地域:第一種中高層
■建ぺい率:60%　■容積率:200%
■設備:公営水道、LPG、本下水
■引渡時期:相談

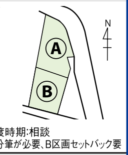


売地 高崎市中尾町 〈専任媒介〉

前橋インター・R17号近く!

- Ⓐ2,305万円 土地 462㎡(140.00坪)
- Ⓑ1,295万円 土地 281㎡(85.00坪)

■交通:JR上越線「井野」駅
■地目:宅地　■用途地域:無指定
■建ぺい率:70%　■容積率:200%
■設備:公営水道、LPG、本下水　■引渡時期:相談
■備考:線引前宅地、開発許可要、境界確定・分筆が必要、B区画セットバック要

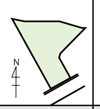


売地 高崎市貝沢町 〈専任媒介〉

建物を解体して更地に造成してお引渡し

2,366万円 土地 434.91㎡(131.56坪)

■交通:JR上越線「高崎問屋町」駅
■地目:宅地　■都市計画:第一種住居
■建ぺい率:60%　■容積率:200%
■設備:公営水道、都市ガス、本下水
■引渡時期:相談

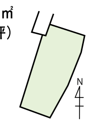


売地 高崎市貝沢町 〈専任媒介〉

東部小学校近くの閑静な住宅街!

1,300万円 土地 237.41㎡(71.81坪)

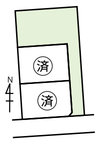
■交通:JR上越線「高崎問屋町」駅
■地目:宅地　■都市計画:第一種低層
■建ぺい率:40%　■容積率:80%
■設備:公営水道、LPG、本下水
■学区:東部小学校・塚沢中学校区



売地 高崎市東貝沢町 〈専任媒介〉

人気エリアに売地出ました! 広々95坪! 静かな住宅地です。

1,800万円 土地 317.00㎡(95.89坪)

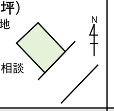


売地 高崎市井野町 〈専任媒介〉

県道42号沿い。ヤオコー近くです。

1,100万円 土地 165.28㎡(49.99坪)

■交通:JR上越線「井野」駅　■地目:宅地
■用途地域:準住居　■建ぺい率:60%
■容積率:200%
■設備:公営水道・本下水　■引渡時期:相談
■備考:都市計画法第53条申請要
公有地拡大法届け出要



売地 高崎市箕郷町富岡 〈専任媒介〉

高台に位置し、眺望良好です。土地広々で平屋に最適。

1,500万円 土地 603㎡(182.40坪)

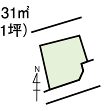
■交通:JR信越本線「群馬八幡」駅
■地目:畑　■用途地域:無指定
■建ぺい率:70%　■容積率:200%
■設備:公営水道・LPG　■引渡時期:相談

売地 前橋市下新田町 〈専任媒介〉

近隣にドラッグストア、スーパーなど生活便利な住宅街です。

1,070万円 土地 209.31㎡(63.31坪)

■交通:JR上越線「新前橋」駅
■地目:宅地　■用途地域:第一種低層
■建ぺい率:40%　■容積率:80%
■設備:公営水道、都市ガス、本下水
■備考:上水道引込買主負担



中古 高崎市浜尻町 〈専任媒介〉

問屋町駅まで 徒歩15分!

4LDK 2,180万円 土地 169.46㎡(51.26坪) 建物 113.44㎡(34.32坪)

■交通:JR上越線「高崎問屋町駅」駅 徒歩15分
■都市計画:市街化区域　■用途地域:二種住居
■築年月:2004年8月　■現況:空家　■引渡時期:即時
■設備:追い焚き機能、トイレ2ヵ所、全居室収納、照明器具
屋内物干し、都市ガス、プロパンガス、エアコン2台以上
駐車場2台分

中古 高崎市下小鳥町 〈専任媒介〉

角地 2方道路! 閑静な住宅街

3LDK 2,890万円 土地 165.29㎡(50.00坪) 建物 92.12㎡(27.87坪)

■交通:JR信越本線「北高崎駅」駅 徒歩31分　■地目:宅地
■都市計画:市街化区域　■用途地域:一種中高
■建ぺい率60%　■容積率200%　■築年月:2016年7月
■駐車場:有 無料　■現況:空家　■引渡時期:相談
■設備:カウンターキッチン、全居室収納、全居室エアコン、
駐車場3台以上、主要採光面:南向き

収益 高崎市東貝沢町 〈専任媒介〉

閑静な住宅地、木造2階建て8世帯! 売りアパート誕生!美築5年!!

6,000万円 土地 312.83㎡(94.63坪) 建物 195.42㎡(59.11坪)

■交通:JR上越線「井野」駅 2.4km 車7分
■地目:宅地　■用途地域:第一種低層住居　■建ぺい率:40%
■容積率:80%　■設備:水道本下水道、プロパンガス
■構造:木造2階建　■築年月:2018年10月　■引渡時期:相談
■その他:1F 20.7㎡/4世帯　2F 27.32㎡/4世帯

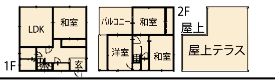
広告有効期限　令和6年8月8日　広告制作中に成約の際はご了承下さい。現況と図面等が相違する場合は、現況を優先させて頂きます。

創業46周年　不動産トータルプランナー
長井住宅工業株式会社
群馬県知事(6)第6055号
TEL.027-352-0366
高崎市新保町25-1
資産有効活用・企画管理〔HP〕物件随時更新中!!　URL https://www.smilekun.com

中古住宅【売主】 高崎市 並榎町

土地 29.15坪
建物 28.96坪
680万円

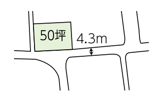
4LDK、高崎駅まで約3km
2階建てで屋上があります!
ハナミズキ通りまで約200mです。



土地【売主】 高崎市 島野町

土地 50.00坪 730万円

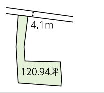
人気の南面道路で陽当たり良し!うれしい南西角地です!
高崎インターへのアクセス良好、京ヶ島小学校・高南中学校エリア



土地【媒介】 高崎市 南大類町

土地 120.94坪 998万円

日当たり良好!大類小・大類中エリア!
広々120 坪超!のどかな環境です!



新規分譲【専任】 高崎市 棟高町

土地 約140坪 1,680万円

2区画、市街化調整区域

近日公開(予定)

新規分譲【専任】 高崎市 棟高町

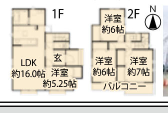
土地 約201坪 980万円

1区画、市街化区域

新築戸建【媒介】 高崎市 上大類町1期

土地 49.30坪
建物 29.30坪
3,390万円

高崎市上大類町に限定1棟現場登場!
周辺環境充実エリア



土地【専任】 前橋市 鼻毛石町

土地 173.81坪 350万円 倉庫用地 資材置場 等

別荘【売主】 吾妻郡嬬恋村 プリンスランド別荘地

土地 106.08坪 50万円

土地【専任】 山武市松ヶ谷ロ

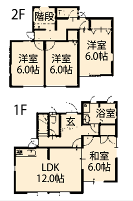
土地 243.61坪 480万円

賃 貸 お す す め 物 件

一戸建 佐波郡 玉村町南玉

4LDK 7.5万円
サンシャイン玉村A

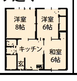
キッチンシンク、洗面化粧台、1F・2Fトイレ 入替
リビング床張り替え
リビングエアコン、屋内新築同様
ペット相談、全室南向き



ハイツ 高崎市 大八木町

残り1室 3DK4.5万円

陽当り良好、お散歩コースにスターバックスあり
J:COMネット120M(wi-fi)無料
エアコン、追焚き付
ビバホーム・ベルク近く



ハイツ 高崎市 大八木町

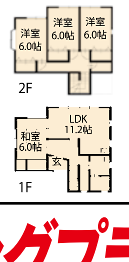
2DK 3.5万円

J:COMネット120M(wi-fi)無料
エアコン入替、システムキッチン
追焚き、リフォーム中明るい
お部屋になります

一戸建 佐波郡 玉村町南玉

4LDK 8.0万円
サンシャイン玉村B

敷地広々、駐車スペース4台可
リフォーム考案中、ペット相談
人気物件です。陽当り良好



貸事務所・店舗 高崎市 貝沢町

20坪 210,000円(外税)

鉄骨造、環状線沿い、駐車4〜5台
明るい事務所です。サロンや塾等最適

一戸建 高崎市 新保田中町

3DK 4.8万円
リフォーム済み
室内は新築同様

大型倉庫付貸店舗 高崎市 上中居町

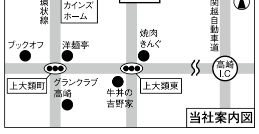
385,000円

電動荷物用簡易リフト付き、P5台、キッチン・浴室あり
都市ガス、Gメッセ南通り沿い、鉄骨造2階建、340.65㎡

株式会社 ハウジングプラザ高崎

県知事免許 (8) 第5296号　〒370-0031 高崎市上大類町 878-9
https://www.h-p-t.biz
e-mail : info@h-p-t.biz
☎027 353-6500

ハウジングプラザ高崎 公式HP



当社案内図

前橋市上小出町 3,790万円

高気密高断熱 1.5階収納 敷島公園至近

土地189.14㎡(約57.21坪)
建物115.51㎡(約34.94坪)

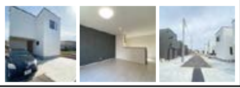
吉岡町北下 3,350万円

築2年 3LDK 全壁漆喰 トリプルガラス

土地240.22㎡(約72.66坪)
建物110.54㎡(約33.43坪)

【賃貸】高崎市浜尻町 14.4万円

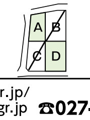
築浅 3LDK 一戸建
オール電化 駐車2台可
ペット相談可
面積 73.69㎡〜
内覧ご希望の際はご連絡の程お願い申し上げます。



榛東村新井4区画

売主にて宅地造成、
上下水道取出工事

A区画 918万円 332.96㎡(約100.72坪)
B区画 売約済
C区画 売約済
D区画 921万円 333.64㎡(約100.92坪)



榛東村新井 490万円

榛名山麓 県庁や街を望む 建築条件付
南小徒歩約10分・榛東中徒歩約15分
279㎡(約84.39坪)

榛東村新井	450万円	163.77㎡(約49.54坪)	南西角地 旧開発分譲地内
吉岡町大久保	950万円	179.32㎡(約54.24坪)	残り1区画 ジョイホンパークまで車約6分
高崎市東貝沢町	1,590万円	204.58㎡(約61.8坪)	区画整理で綺麗な街並み 建築条件付
高崎市東貝沢町	1,590万円	175.20㎡(約53坪)	北道路 公園至近
高崎市貝沢町	890万円	108.53㎡(約32.83坪)	東部小・塚沢中区域
高崎市筑縄町3区画	1,390万円	165.29㎡(約50坪)	建築条件付 メーカー全館空調 残り1区画
高崎市箕郷町下芝	250万円	137㎡(約41.44坪)	田舎へ移住向け 建築条件付
高崎市吉井町黒熊	150万円	431.63㎡(約130.56坪)	のどかな環境 広大敷地
前橋市上小出町5区画	1,300-1,390万円	206.41㎡(約62.43坪)-302.91㎡(約91.63坪)	
前橋市天川町	320万円	98.49㎡(約29.79坪)	南道路 都市ガス 建物解体予定
前橋市滝窪町	683万円	563.88㎡(約170.5坪)	オランダ型風車まで車約3分

株式会社 ティ・ティ・エー
http://www.tta.gr.jp/
E-mail／ info@tta.gr.jp
高崎市東貝沢町2丁目17-1　群馬県知事(6)第5741号免許
☎027-361-6828

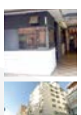
Instagramアカウントにて情報発信中!
担当者ID : tta_tsuchiya

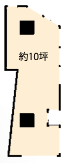
貸店舗 飲食 通町

内装譲渡費:相談 16.5万円税込/月

『高崎駅徒歩6分』プラザビル 慈光通り"ラーメン店"

◆賃貸面積／約35.00㎡(10.58坪)
◆構造・階数／10階建て1階部分　◆建築年月／1974年7月
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月　◆償却／解約時1ヶ月
◆2年契約・更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／当社指定保険　◆取引形態／専任





Private アトリエ 新紺屋町

6.6万円税込/月

21nd street "D"

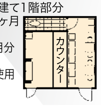
◆延床面積／24.77㎡(7.5坪)
◆構造 階数／木造2階建て2階部分
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月
◆償却／解約時1ヶ月
◆更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／
加入義務あり保証会社使用
◆取引形態／専任

純喫茶 スナック 新紺屋町

11.0万円税込/月

21nd street "E"

◆延床面積／20.78㎡(6.3坪)
◆構造 階数／木造2階建て1階部分
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月
◆償却／解約時1ヶ月
◆更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／
加入義務あり保証会社使用
◆取引形態／専任



貸店舗 飲食 新紺屋町

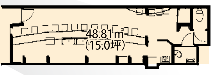
20.0万円/月 消費税別途

22nd street "A"

アーケードに面す、洋風居酒屋、バルetc カウンターが設置

居抜き必見

◆延床面積／48.81㎡(15.0坪)
◆構造・階数／木造1階
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月
◆償却／解約時1ヶ月　◆更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／加入義務あり　◆取引形態／専任

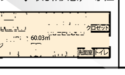


店舗 居抜スナック 上並榎町

11.0万円税込/月

◆延床面積／約60.3㎡(約18.2坪)
◆構造・階数／木造　1階建て
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月
◆償却／解約時1ヶ月　◆更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／加入義務あり　◆取引形態／専任

備品揃ってます!
現況有姿

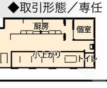


飲食店舗 並榎町

8.8万円税込/月

◆延床面積／約74.43㎡(約22.51坪)
◆構造・階数／木造　2階建て
◆敷金・礼金／3ヶ月・1ヶ月
◆償却／解約時1ヶ月　◆更新料／新賃料の1ヶ月分
◆保険／加入義務あり　◆取引形態／専任

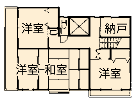
1F 約58.62㎡
2F 約15.81㎡
現況有姿



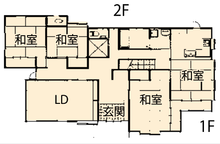
中古戸建 吉井町吉井川 7LDK+N

土地面積／1540.96㎡(466.14坪)
建物面積／ 225.75㎡(68.28坪)
3,980万円

上信電鉄『吉井駅』徒歩9分　上信越自動車道『吉井I.C.』車6分



◆構造／木造瓦葺2階建て
◆建築年月／
平成16年12月12日
◆引渡し／即時
◆取引形態／専任仲介

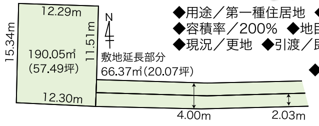


敷地内に以下の建物があります。
●工場／137.04㎡ H10.4築 クレーン付き
●倉庫／37.75㎡ H18.5築
●その他母屋／95.51㎡ S42.1築
●工場／80.80㎡ S59.11築
●車庫・物置／54.04㎡ H4.5築

売地 上中居町

建築条件無し
『高崎駅』徒歩25分

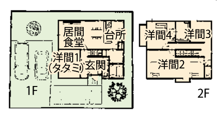
土地面積 256.42㎡(77.56坪) 1,860万円



◆用途／第一種住居地　◆建ぺい率／60%
◆容積率／200%　◆地目／宅地
◆現況／更地　◆引渡／即時　◆取引形態／専任

◆周辺環境
・上中居保育園 約450m
・中居小 約1300m
・佐野中 約1200m

★MISAWA参考Aプラン★



◆敷地面積／190.05㎡(57.49坪)
◆建築面積／59.62㎡(18.04坪)
◆1F床面積／58.80㎡(17.79坪)
◆2F床面積／59.62㎡(18.04坪)
◆延床面積／118.42㎡(35.82坪)

(有)八木不動産
高崎市本町164
県知事免許(12)2491
090-3408-6080
☎027-322-4478

イメージアップしたい!
認知度をアップしたい!

チラシ制作 承ります

ブランド力を高めたい!
問い合わせを増やしたい!

デザイン制作+印刷費
(A4サイズ・片面カラー・1500枚)
58,850円(税込)
より

ライフケア群栄株式会社　高崎市小八木町312-15 ビジネスパーク小八木　☎027-370-2262
電話受付時間:9時〜17時30分
土・日・祝日定休

マイホームの夢を応援する 住宅ローン!

かなエール

HOUSING LOAN KANAYELL

詳細はホームページよりご覧ください

しののめ信用金庫 かなエール　検索

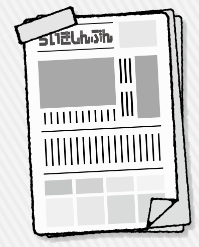
しののめ信用金庫

不動産屋さんのホームページ紹介

本紙に掲載している不動産屋さんのホームページ一覧

※日経ハウジング・八木不動産はサイトがないため掲載しておりません。
※五十音順

サンテクノ
ケンホーム
群馬ロケーションズ
佳弥コーポレーション
アクト
榛名土地
ハウジングプラザ高崎
長井住宅工業
ティ・ティ・エー
大同不動産
メイツ不動産
三光土地販売
三 幸
ファースト住建
広田住宅センター
ピタットハウス 高崎西口店



ちいきしんぶん バックナンバーがホームページで読めます!

https://www.kubaru.jp

スマホ/タブレットでも読めます!