



住まいの特集

6月 (通算496号)

不動産屋のオヤジ日記

【家族が支えた25場所】

大相撲夏場所、小結・若隆景が25場所ぶりとなる2度目の優勝を果たしました。優勝間隔としては史上3位の長さ。その裏には、幕下まで落ちる大げが、目下だった大関昇進の夢をけがで逃した悔しさ、そして何度も土俵に戻るための苦しい鍛錬がありました。

返り三役として迎えた今場所、優勝インタビューで千秋楽の朝に「子供たちに優勝してねって言われてたんで。優勝した姿を見せられてよかったと思います」と語りました。また、別のドキュメンタリー番組では、若隆景の活躍を生きがいにしていた父親の葬式では引退しようと悩んでいたことを察した母親から「続けて。天国のお父さんに活躍する姿をみせてあげて」との言葉で現役続行を決意したそうです。少ない言葉の中に、相撲を軸とした家族の物語を見た気がします。支えてくれる人の存在が何度も立ち上がらせてくれたのだと胸が熱くなりました。

【令和の相撲ブーム来るか】

一方で、未来の相撲界を担う若い力も着実に育っています。以前紹介した旭富士は、今年の序の口デビューから全勝街道を突き進み、序二段、三段目を一気に駆け上がりました。名古屋場所(2026年7月)



《激闘の夏がはじまります》

では新幕下に昇進します。最近の場所中でも若い方の観戦が目立ちます。令和の相撲熱がじわじわ高まっているのを感じます。この世代には、大森、安吾錦、大の里といった将来の大器候補がずらりと並び、誰が次のスターになるのか、想像するだけで胸が躍ります。若隆景のように逆境を越えて花開く力士もいれば、旭富士のように一直線に駆け上がる新星もいる。多様な物語が交錯する令和の土俵は、これからますます面白くなりそうです。

【コソコソ続けるという戦い】

6月3日現在、日経平均株価最高値6万8402円と史上最高値と話題にあがっています。世界の中で円の価値が弱まっていることを思えば素直に喜ばません。実際に景気が良いのは一部の分野・銘柄だけで、私たちの実生活の中では物価の高騰、人手不足、燃料や材料の値上がりなど、直結する部分はむしろ重くのしかかっています。どうにも景気の“高揚感”より“閉塞感”のほうが勝ってしまうと感じてしまうのです。もちろん投資を否定するものではありません。株にせよ、不動産にせよ、若い頃からコソコソと資産を築いていくのは間違いのないと思います。年を重ねて、やがて株や不動産が威力を発揮して自分に代わって働いてくれるものだと思います。

FIREと言って早期リタイアするのを目指しているのですが、私の場合

は、仕事は納税や雇用の面でも社会への奉仕でもありますし、何よりも老齢でも働いている人は老けないので私の社会的接点を保つためにも、身体と気力が続く限りコソコソと仕事を全うしたい所存です。

【眠れない夜の戦い】

現実逃避してスポーツ観戦にうつつを抜かすつもりはありませんが、サッカーW杯がよいよ開幕します。大会が始まると、時差の関係もあり、つい深夜まで試合を追ってしまい寝不足の日々が続くのは毎度のことです。



日本代表は直前のけがで三笥、南野、守田選手を欠くのは痛いですが、それでもチーム全体の層は前回大会より確実に厚くなったと感じます。欧州のトップリーグで主力として戦う選手が増え、個の突破力や判断の質が格段に上がっています。

あとは、その個の力をどう戦術に落とし込みチームとして機能させるか。世界の強豪と真正面からぶつかる舞台で、選手たちがどんな成長を見せてくれるのか楽しみです。今大会もまた絶対に負けられない戦いを応援するために、眠れない夜が続きます。

2026年6月3日 広田 金次郎 記す

賃貸物件

広田住宅センターの **イエス倶楽部**

初期費用が最大0円でご入居できる会員制サービスです。
ご入居いただく、初期費用がお得でサポート充実のプランがご利用できます。
※入会金・月々費用あり※途中解約の違約金あり

初期費用 **0ゼロプラン!!**

入居中の特典 **ご入居中もたくさんの特典があります。**

- 24時間サポート
- 浄水器1か月間無料
- 退去時ルームクリーニング費用と退去時立会い不要

初期費用 **0ゼロプラン!!**

あら町

アピタシオン小池

1K 2,500円

27,000円

初期費用 **0ゼロプラン!!**

小八木町

マンションボネ

2DK 4,500円

33,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

石原町

リヴェールマツモト

2DK 3,000円

37,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

飯塚町

グリーンシティ桐山

1LDK 3,000円

55,000円 ㊦㊧

初期費用 **0ゼロプラン!!**

石原町

ラポヌールB

2DK 3,000円

43,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

上中居町

エステートピアタ雨

1R 3,500円

25,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

上並榎町

パンファイックハイツB

1K 2,500円

25,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

前橋市荒牧町

コーポ多摩

1DK 2,500円

30,000円

初期費用 **0ゼロプラン!!**

井野町

マンションファミール

2DK 3,000円

47,000円~

初期費用 **0ゼロプラン!!**

下和田町

マンション城南

2K 2,500円

26,000円

ヒロタの賃貸物件 オンパレード

◎1K・1DK・1LDK◎	元紺屋 1DK ダイアルス高崎中央 4.3万円 ~	吉井町長根 2DK メゾンドルヒロ 3.5万円
足門 ㊦1R サンシャインⅢ 2.2万円	八千代 1LDK スズランハイツA 5.2万円	吉井町矢田 2LDK 武美ハイツ 4.8万円 ~
足門 ㊦1LDK サンシャインⅢ 4.0万円	八千代 1LDK スズランハイツB 4.2万円	前橋市柏川 2LDK ホーブヒル 3.4万円
あら 1K 石井マンション 5.8万円	柳川 ㊦㊧1R 高崎MTビル 2.8万円 ~	
飯塚 1R ベルコートⅡ 2.0万円 ~	柳川 1LDK カナルハイツ 5.0万円	
請地 1K ハイネスカガリⅢ 2.8万円	羅漢 1K サンローゼ高崎 3.5万円 ~	
大八木 1K Tハイツ 3.7万円	龍崎本社 ㊦1LDK スリーエール棟 4.7万円	
貝沢 1K ジョイフル貝沢3号 2.4万円	安中市岩井 1R モリス中野3号 1.8万円	
上並榎 ㊦1R エステート21A 1.9万円 ~	桐生市梅田 1R アレイカB棟 1.8万円	
上並榎 ㊦1R エステート21B 1.9万円 ~		
上並榎 1K グンテ第2コーポ 2.5万円 ~	◎2K・2DK・2LDK◎	
上並榎 1DK グンテ第2コーポ 3.4万円	石原 2LDK サバービアマツモト 5.0万円	
倉賀野 1K グリーンハイツ野 2.5万円	貝沢 2DK 高橋コーポ 3.9万円	
倉賀野 1K アリス倉賀野 2.7万円	貝沢 ㊦2LDK シンボル・昭野アザ 5.25万円	
小八木 1LDK メゾンボネ 4.2万円	片岡 2LDK サニーキャスル 6.7万円	
栄 1K マンション高崎栄町 3.9万円	上小島 2LDK KKマンション 5.6万円	
芝塚 1K ターフあがーデン 2.3万円	上中居 2DK シティハイムサミット 4.0万円	
下小島 ㊦1LDK リトルバード 3.8万円	上並榎 2DK リップルハイムⅡ 4.3万円	
田 1K シェアマンション高崎 3.8万円 ~	倉賀野 2LDK シオン桜木 5.5万円	
高関 1K ハイツ峰 3.7万円 ~	下小島 ㊦2DK リトルバード 3.4万円 ~	
中豊岡 1K シティコーポⅡ 1.8万円	下小島 2DK ノースビレッジA 3.5万円	
浜尻 1K サンシャインコーポ 2.9万円	新 2DK アリコトヘア 4.8万円	
藤塚 1DK ブルーベルハウスB 2.9万円	高砂 ㊦2LDK+S エクレール高崎 9.8万円	
緑 1LDK ハイツ圭 4.2万円 ~	鶴見 2LDK ソーヨービル 6.0万円	
元島名 1R 聚秀館 1.8万円	並榎 2DK プチファミリー 3.3万円 ~	
元島名 1DK 聚秀館 3.0万円	緑 2DK ハイツ圭 3.5万円	
元紺屋 1R ダイアルス高崎中央 3.5万円 ~	八幡 2DK ウェストパークハイツ 3.5万円	

…ゼロプラン対象物件 ㊦…ペット可物件 …新築物件 …築浅物件 ㊦…リフォーム済物件
お気軽にお問い合わせください。お待ちしております。

不動産のことなら、お任せください！



売買物件

※建蔽率・容積率の「%」を省略しています。 ※…新築物件と条件変更のあった物件です。

売地

- 石原町 160万円 土地430㎡(130坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)【媒介】
- 寺尾町 180万円 土地221㎡(66坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(前面本管無)、下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 兼附町 200万円 土地248㎡(75坪)、宅地、上物有、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 若田町 200万円 土地107㎡(32坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)、建築時審査有【媒介】
- 保渡田町 280万円 土地268㎡(81坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道【媒介】
- 寺尾町 290万円 土地422㎡(127坪)、山林、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 安中市鷺宮 500万円 土地1066㎡(322坪)、畑、更地、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)、白地【媒介】
- 上並榎町 600万円 土地122㎡(37坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、共有持分私有有【媒介】
- 金井淵町 648万円 土地185㎡(56坪)、宅地、上物有、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 前橋市住吉町 870万円 土地130㎡(39坪)、宅地、更地(一部駐車場)、市街化区域、近商、建80、容300、上下水道(引込無)、下水道【媒介】
- 前橋市住吉町 900万円 土地134㎡(40坪)、宅地、更地、市街化区域、近商、建80、容300、上下水道、道路後退要【媒介】
- 寺尾町 900万円 土地1987㎡(601坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 上並榎町 1,250万円 土地275㎡(83坪)、宅地、上物2棟有、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、解体更地渡し【先主】
- 前橋市下川町 1,550万円 土地265㎡(80坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一低、建50、容100、上下水道【媒介】
- 中居町 1,980万円 土地202㎡(61坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道【媒介】
- 江木町 2,050万円 土地約160㎡(約48坪)、宅地、更地、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 倉賀野町 2,200万円 土地330㎡(100坪)、宅地、コンテナ・月極P利用、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)、下水道、道路後退要【媒介】

売マンション

- 本郷町 348万円 土地302㎡(91坪)、建物49㎡(14坪)、3K、木造平家建、昭和49年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、建物未登記【媒介】
- 下室田町 370万円 土地195㎡(59坪)、建物49㎡(14坪)、3LDK+S、木造2階建、昭和40年築、空家、非線引区域、一中高、建50、容100、上下水道、浄化槽、道路後退要、一部未登記有、共有持分宅地有【媒介】
- 鼻高町 398万円 土地236㎡(71坪)、建物109㎡(33坪)、5DK、木造2階建、昭和60年築、空家、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、プロパンガス、物置(未登記)有【媒介】
- 前橋市富士見町石井 600万円 土地1452㎡(439坪)※土地持分926/2904、建物134㎡(40坪)、4LDK、木造2階建、平成9年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、未登記建物有【媒介】
- 箕郷町西明屋 897万円 土地473㎡(143坪)、建物155㎡(47坪)、6DK、軽量鉄骨造2階建、平成6年築、空家、非線引区域、近商、建80、容200、上下水道、プロパンガス、別棟有【媒介】
- 佐藤郡玉村町上新田 997万円 土地206㎡(62坪)、建物110㎡(33坪)、4LDK+S、軽量鉄骨造2階建、平成1年築、空家、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 前橋市滝窪町 1,880万円 土地280㎡(84坪)、建物146㎡(44坪)、3SLDK、軽量鉄骨造3階建、平成22年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、オール電化【媒介】
- 前橋市日吉町 2,380万円 土地258㎡(78坪)、建物165㎡(50坪)、5DK+2S、木造平家建、平成11年築、空家、市街化区域、一住、建60、容200、建物未登記【媒介】
- 芝塚町 2,980万円 土地97㎡(29坪)、建物79㎡(24坪)、3LDK、木造2階建、令和8年築、空家(新築)、市街化区域、近商、建80、容200、上下水道、都市ガス【媒介】

収益・事業用物件

- 下豊岡町 498万円 土地143㎡(43坪)、建物58㎡(17坪)、3DK、木造2階建、昭和51年築、賃貸中、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 常盤町 600万円 専有36㎡(10坪)、高崎セントラルハイツ、1DK、賃貸中、北向き、SRC造、10階建6階部分、昭和50年築、管5,060円、修3,410円【媒介】
- 横高町 630万円 土地104㎡(31坪)、建物69㎡(20坪)、3LDK、木造2階建、昭和52年築、賃貸中、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、汲取り式、プロパンガス【媒介】
- 吉井町馬庭 780万円 土地203㎡(61坪)、宅地、コンテナ利用、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道【媒介】
- 若松町 1,000万円 土地147㎡(44坪)、建物65㎡(19坪)、木造平家建、明治36年築、賃貸中、市街化区域、商業、建80、容400、上下水道、都市ガス、一部未登記有、道路後退要【媒介】
- 前橋市元総社町 1億円 土地1006㎡(304坪)、建物1123㎡(339坪)、事務所、鉄骨造2階建、平成5年築、空、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 八島町 1億4,000万円 土地156㎡(47坪)、建物133㎡(40坪)、店舗、鉄骨造2階建、平成25年築、賃貸中、市街化区域、商業、建80、容600、上下水道、プロパンガス、区画整理事業区域内【媒介】

株式会社 **広田住宅センター**

群馬県知事(4)6927号

高崎市田町92番地 営業時間 10:00~17:00 水曜定休

URL <https://www.i-hirota.com> E-mail info@i-hirota.com

027-325-0055

Shal Maison | YESTATION | 賃貸・売上のFC加盟店です。

ホームページ

