



住まいる特集

5月 (通算495号)

不動産屋のオヤジ日記

《爽やかな風が日常をやさく変えていきます》

【譲り合う】

知人の紹介で富岡市の山あいヘタクノコ掘りに出かけました。これが思いのほか豊作で、掘っても掘っても、土から出たタケノコの角を新しく発見します。三本目くらいまでは「春の恵みですなえ」などと風流なことを言っていたのですが、十本を超える頃には完全に土木作業の感覚になってしまいました。

炊き込みご飯、天ぷら、煮物、炒め物、味噌汁、メンマと、食卓はタケノコ尽くし。最初はタケノコを夢中で奪い合った食卓の風景が譲り合いに変わっていくほどにタケノコの宴は5日間も続きました。

【時間よ止まれ】

最近、行ったことのない喫茶店に訪問するのがマイブーム。タケノコ掘りの帰りに寄った喫茶店「まほろば」さんが当たりでした。昭和から時間だけ止まったような店でパフェを頼むと、その大きさに驚きます。アイスやたっぷり盛られたクリームも昔の素朴な味わい。子どもの頃の記憶の食べ物というのは、久しぶりに



見ると案外小さく「こんなものだったか」と寂しくなることがあります。この店のパフェは子供のころの夢を、そのまま皿に盛ったような迫力です。

自分の子供が大きくなってまた訪問した際に、味だけでなく、あの満足感まで含めて、長く残る店としてあり続けて欲しいお店でした。

【うっかり引き込まれる】



G.W.は近場で過ごしましたが、もう少し非日常を体験させてあげたいと思い、よみうりランドのポケモンパークへ出かけました。世界観の作り込みが徹底していて、大人までうっかり引き込まれる。私はポケモンにそれほど詳しくありませんが、もし子どもの頃にはまっていたら、間違いなくこのポケモンパークで財布が空っぽになるほど散財したと思うほど、細部まで魅力あふれる施設、演出の作り込みでした。

他にもよみうりランド内ではゲームを通じて織機でコースターを作れたり、日清のオリジナルカップ焼きそばを作ったり、

大正製菓のリポピタンD味のラムネを作ったり、妙に日本の企業努力を感じる一日でした。最近の娯楽施設は、ただ遊ぶだけではなく、ちゃんと自分で作れて、思い出しに持ち帰れる製造にも力をいれています。親としては疲れますが子どもの笑顔を見ると、結局また来ていいかな、と思ってしまうのです。

【使命を授かる】

近ごろ、相続や終活をきっかけに、長年お預かりしてきた不動産の売却を任せいただく機会が増えました。四十年、五十年のお付き合い、という響きには、もう「取引先」という乾いた言葉では表現できません。

父の代から、気づけば私の代へ。親子二代で不動産という高額な財産を預かり仕事にさせて頂くというのは、実に不思議で感謝の念が深まるばかりです。しかも最後の手仕舞いまで託して下さるのです。不動産会社員に尽きるとはこのことです。不動産には値段が付きませんが、過ぎた年月、想いには相場がありません。その大事な想いをまた次の良いご縁へ渡していく。仕事を通じて、想いをつなぐ大切な使命を授かっているのだとつくづく実感します。

2026年5月7日 広田 金次郎 記す

賃貸物件

広田住宅センターのイエス倶楽部

初期費用が最大0円でご入居できる会員制サービスです。ご入居いただく、初期費用がお得でサポート充実のプランがご利用できます。
※入会金・月々費用あり※途中解約の違約金あり

初期費用 **0** ゼロプラン!!
入居中の特典 **ご入居中もたくさんの特典があります。**
●24時間サポート ●浄水器1か月間無料
●退去時ルームクリーニング費用と退去時立会い不要

初期費用 **0** ゼロプラン!!

あら町
アピタシオン小池
1K 2,500円
27,000円

初期費用 **0** ゼロプラン!!

小八木町
マンションボネ
2DK 4,500円
33,000円~

初期費用 **0** ゼロプラン!!

下小島町
ノースビレッジA
2DK 3,000円
35,000円◎

初期費用 **0** ゼロプラン!!

飯塚町
グリーンシティ桐山
1LDK 3,000円
53,000円~◎

初期費用 **0** ゼロプラン!!

石原町
サバービアマツモト
2LDK 3,500円
50,000円

初期費用 **0** ゼロプラン!!

上並榎町
グンケン第2コーポ
1K 2,500円
25,000円

初期費用 **0** ゼロプラン!!

片岡町
サニーキャッスル
2LDK 3,000円
67,000円

初期費用 **0** ゼロプラン!!

倉賀野町
アリス倉賀野
1K 3,000円
27,000円

初期費用 **0** ゼロプラン!!

石原町
ラポヌールB
2DK 3,000円
43,000円~

初期費用 **0** ゼロプラン!!

下和田町
マンション城南
2K 2,500円
26,000円~

ヒロタの賃貸物件 オンパレード

◎1K・1DK・1LDK◎	元島名 1DK 聚秀館 3.0 万円	吉井町東田 2LDK 武美ハイツ 4.8 万円~
あら 1K 石井マンション 5.8 万円	元紺屋 1R ダイアルス高崎中央 3.5 万円	前橋市粕川 2LDK ホープビル 3.4 万円
足門◎1R サンシャインⅢ 2.2 万円	元紺屋 1DK ダイアルス高崎中央 4.3 万円~	
足門◎1LDK サンシャインⅢ 4.0 万円	八千代 1LDK スズランハイツA 5.2 万円	◎3K・3DK・3LDK◎
飯塚 1R ベルコートZ 2.0 万円~	八千代 1LDK スズランハイツB 4.2 万円	大八木 3LDK アーバンフォレスト 6.5 万円
請地 1K ハイネスカザリ 2.8 万円	柳川 1K 高崎MTビル 2.8 万円~	新後閑 3LDK カルパイト高崎駅前 12.0 万円
貝沢 1K ジョイフル貝沢 3.4 万円	柳川 1LDK カナルハイツ 5.0 万円	中居 3DK 銀星ハイツB 5.0 万円
上中居 1R エステートピア 2.5 万円~	羅漢 1K サンローゼ高崎 3.5 万円~	八千代 3LDK ヴィアMRK8 7.0 万円~
上並榎 1K パパフィッシュ 2.5 万円~	龍崎元社◎1LDK スリーエールB棟 4.7 万円	双葉 3LDK ラシーナ高崎 12.0 万円
上並榎 1K パパフィッシュC 2.5 万円	安中市岩井 1R モリス桜野3号 1.8 万円	和田多中 3K エスポワール 4.9 万円
上並榎◎1R エステート21A 1.9 万円~	桐生市梅田 1R アレイカB棟 1.8 万円	◎一戸建◎
上並榎◎1R エステート21B 1.9 万円		飯塚◎2DK 清水賃貸住宅 3.2 万円~
上並榎 1DK グンケン第2コーポ 3.4 万円	◎2K・2DK・2LDK◎	井野 3LDK 武藤住宅 10.0 万円
倉賀野 1K グリーンハイツ 2.5 万円	石原 2DK リガールマツモト 4.0 万円	稲荷 6K 大橋住宅 5.8 万円
小八木 1LDK マンションボネ 4.2 万円	井野 2DK マンションファミリー 4.7 万円	江木 2K+S 城田住宅 3.5 万円
栄 1R マンション高崎栄町 3.7 万円	大八木 2LDK アーバンフォレスト 5.5 万円	芝塚◎5LDK 武村住宅 8.5 万円
栄 1K マンション高崎栄町 3.9 万円	貝沢 2DK 高崎コーポ 3.9 万円	芝塚◎2LDK シンボルビル東アザ 5.25 万円
栄 1LDK 高崎タワー-21 12.0 万円	貝沢◎2LDK シンボルビル東アザ 5.25 万円	下和田 4LDK 中島住宅 15.9 万円
芝塚 1K ターブアガーデン 2.3 万円	上小島 2LDK KKマンション 5.6 万円	棟前新井◎◎3LDK フラッグハウス 7.0 万円
下小島◎1LDK リトルバード 3.8 万円	上中居 2DK シティハイムサミット 4.0 万円	天神 2LDK+S 中野住宅 10.0 万円
下和田◎◎1DK プランシェ南高崎 7.0 万円	上並榎 2DK リップルハイムII 4.3 万円	宮元◎4K 西住宅 4.9 万円
田 1K ライオンマンション 3.8 万円~	倉賀野 2LDK シオン桜木 5.5 万円	並元◎3DK+S 宮元町島住宅 6.0 万円
高岡 1K ハイツ峰 3.7 万円~	下小島◎2DK リトルバード 3.4 万円~	山田◎3DK 山田町戸建て 5.5 万円
中豊岡 1K シティコーポII 1.8 万円	鶴見 2LDK ソーヨービル 6.0 万円	吉井町南陽台 5DK 中村住宅 6.0 万円
浜尻 1K サンシャイン高崎 2.9 万円	並榎 2DK プチファミリー 3.3 万円~	富岡市宮崎◎3DK 宮崎ハウス 4.0 万円
藤塚 1DK ブルベールハウス 2.9 万円	緑 2DK ハイツ圭 3.5 万円	
緑 1LDK ハイツ圭 4.2 万円~	八幡 2DK ウェストパーク 3.5 万円	
元島名 1R 聚秀館 1.8 万円	吉井町長根 2DK マンションヒロ 3.5 万円	

…ゼロプラン対象物件 ◎…ペット可物件 …新築物件 …築浅物件 …リノベーション物件
お気軽にお問い合わせください。お待ちしております。

不動産のことなら、お任せください！



売買物件

※建蔽率・容積率の「%」を省略しています。 ※…新築物件と条件変更のあった物件です。

売地

- 石原町 160万円 土地430㎡(130坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)【媒介】
- 寺尾町 180万円 土地221㎡(66坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(前面本管無)、下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 兼附町 200万円 土地248㎡(75坪)、宅地、上物有、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 若田町 200万円 土地107㎡(32坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道、下水道(引込無)、建築時審査有【媒介】
- 保渡町 280万円 土地268㎡(81坪)、宅地、更地、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道【媒介】
- 寺尾町 290万円 土地422㎡(127坪)、山林、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道【媒介】
- 安中市鷹宮 500万円 土地1066㎡(322坪)、畑、更地、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)、白地【媒介】
- 上並榎町 600万円 土地122㎡(37坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一住、建60、容200、共有持分私有有【媒介】
- 金井淵町 648万円 土地185㎡(56坪)、宅地、上物有、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 前橋市住吉町 870万円 土地130㎡(39坪)、宅地、更地(一部駐車場)、市街化区域、近商、建80、容300、上下水道(引込無)、下水道【媒介】
- 前橋市住吉町 900万円 土地134㎡(40坪)、宅地、更地、市街化区域、近商、建80、容300、上下水道、道路後退要【媒介】
- 寺尾町 900万円 土地1987㎡(601坪)、畑、更地、市街化区域、一低、建40、容80、上下水道(引込無)、道路後退要【媒介】
- 上並榎町 1,250万円 土地275㎡(83坪)、宅地、上物2棟有、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、解体更地渡し【売主】
- 前橋市下川町 1,550万円 土地265㎡(80坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一低、建50、容100、上下水道【媒介】
- 中居町 1,980万円 土地202㎡(61坪)、宅地、上物有(解体更地渡し)、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道【媒介】
- 江木町 2,050万円 土地約160㎡(約48坪)、宅地、更地、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)【媒介】
- 倉賀野町 2,200万円 土地330㎡(100坪)、宅地、コンテナ・月極P利用、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)、下水道、道路後退要【媒介】
- 下小島町 2,300万円 土地502㎡(152坪)、宅地・畑、上物有、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、下水道(引込無)【媒介】
- 江木町 3,980万円 土地116㎡(35坪)、上物有り、市街化区域、商業、建80、容400、上下水道、区画整理事業区域内【媒介】
- 江木町 5,655万円 土地481㎡(145坪)、宅地、更地、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道(引込無)【媒介】

売マンション

- 本郷町 348万円 土地302㎡(91坪)、建物49㎡(14坪)、3K、木造平家建、昭和49年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、建物未登記【媒介】
- 下室田町 370万円 土地195㎡(59坪)、建物49㎡(14坪)、3LDK+S、木造2階建、昭和40年築、空家、非線引区域、一中高、建50、容100、上下水道、浄化槽、道路後退要、一部未登記有、共有持分宅地有【媒介】
- 鼻高町 398万円 土地236㎡(71坪)、建物109㎡(33坪)、5DK、木造2階建、昭和60年築、空家、市街化区域、一中高、建60、容200、上下水道、プロパンガス、物置(未登記)有【媒介】
- 前橋市富士見町石井 600万円 土地1452㎡(439坪)※土地持分926/2904、建物134㎡(40坪)、4LDK、木造2階建、平成9年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、プロパンガス、未登記建物有【媒介】
- 箕郷町西明屋 897万円 土地473㎡(143坪)、建物155㎡(47坪)、6DK、軽量鉄骨造2階建、平成6年築、空家、非線引区域、近商、建80、容200、上下水道、プロパンガス、別棟有【媒介】
- 佐波郡玉村町上新田 997万円 土地206㎡(62坪)、建物110㎡(33坪)、4LDK+S、軽量鉄骨造2階建、平成1年築、空家、市街化調整区域、無指定、建70、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 前橋市滝窪町 1,880万円 土地280㎡(84坪)、建物146㎡(44坪)、3LDK、軽量鉄骨造3階建、平成22年築、空家、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道、浄化槽、オール電化【媒介】
- 前橋市日吉町 2,380万円 土地258㎡(78坪)、建物165㎡(50坪)、5DK+2S、木造平家建、平成11年築、空家、市街化区域、一住、建60、容200、建物未登記【媒介】
- 芝塚町 2,980万円 土地97㎡(29坪)、建物79㎡(24坪)、3LDK、木造2階建、令和8年築、空家(新築)、市街化区域、近商、建80、容200、上下水道、都市ガス【媒介】

収益・事業用物件

- 下豊岡町 498万円 土地143㎡(43坪)、建物58㎡(17坪)、3DK、木造2階建、昭和51年築、賃貸中、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 常盤町 600万円 専有36㎡(10坪)、高崎セントラルハイツ、1DK、賃貸中、北向き、SRC造、10階建6階部分、昭和50年築、管5,060円、修3,410円【媒介】
- 横高町 630万円 土地104㎡(31坪)、建物69㎡(20坪)、3LDK、木造2階建、昭和52年築、賃貸中、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、汲取り式、プロパンガス【媒介】
- 吉井町馬庭 780万円 土地203㎡(61坪)、宅地、コンテナ利用、非線引区域、無指定、建70、容200、上下水道【媒介】
- 若松町 1,000万円 土地147㎡(44坪)、建物65㎡(19坪)、木造平家建、明治36年築、賃貸中、市街化区域、商業、建80、容400、上下水道、都市ガス、一部未登記有、道路後退要【媒介】
- 前橋市元総社町 1億円 土地1006㎡(304坪)、建物1123㎡(339坪)、事務所、鉄骨造2階建、平成5年築、空、市街化区域、一住、建60、容200、上下水道、プロパンガス【媒介】
- 八島町 1億4,000万円 土地156㎡(47坪)、建物133㎡(40坪)、店舗、鉄骨造2階建、平成25年築、賃貸中、市街化区域、商業、建80、容600、上下水道、プロパンガス、区画整理事業区域内【媒介】

株式会社

広田住宅センター

群馬県知事(4)6927号

高崎市田町92番地 営業時間 10:00~17:00

URL <https://www.i-hirota.com> E-mail info@i-hirota.com

027-325-0055

Shin Maison

YESTATION イステーション

賃貸・売上のFC加盟店です。

水曜定休



ホームページ

